



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL

Apostilamento n.º 1º ao Contrato nº 41939/2020/2021

*"Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800-6449060"*

**1º TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 41939/2020**

Considerando a solicitação do Executor ([57551623](#)), nos termos da Cláusula Quarta do Contrato ([50418230](#)), de acordo com os valores estabelecidos pela [Lei nº 6.762, de 22 de dezembro de 2020](#), conforme orientação jurídica proferida na Nota Jurídica N.º 115/2021 - SEEC/GAB/AJL/ULIC ([59358638](#)); em conformidade com o art. 40, inciso XI c/c art. 65, §8º, ambos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993; em observância aos ditames do art. 2º, §1º, da Lei nº 10.192/2001 e, ainda, consoante Declaração de Orçamento ([60702397](#)), Autorização de Despesa e Empenho ([60702557](#)) e Nota de Empenho nº 2021NE04821 ([60702804](#)), todos constantes do Processo nº [00040-00030067/2019-48](#), e em cumprimento à delegação de competência prevista no artigo 31 do [Decreto n.º 32.598](#), de 15 de dezembro de 2010, c/c a [Portaria nº 78, DE 12 de fevereiro de 2019](#), **DECIDO:**

**APOSTILAR o Contrato nº 41939/2020**, firmado com a empresa **PAULO OCTAVIO HOTÉIS E TURISMO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 26.418.749/0001-47, nos seguintes termos:

a) Adequar o valor referente ao Imposto Predial e Territorial Urbano (**IPTU**), considerando a atualização anual dos valores para o exercício de 2021 estabelecidos pela [Lei nº 6.762, de 22 de dezembro de 2020](#), definido pela Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal, conforme Demonstrativo ([57551433](#)), passando o valor total do Contrato de **R\$ 6.288.037,20** (seis milhões, duzentos e oitenta e oito mil trinta e sete reais e vinte centavos) para **R\$ 6.296.116,20** (seis milhões, duzentos e noventa e seis mil cento e dezesseis reais e vinte centavos), perfazendo o valor mensal de **R\$ 104.935,27** (cento e quatro mil novecentos e trinta e cinco reais e vinte e sete centavos), **com seus efeitos financeiros a contar de 01/01/2021**, consoante detalhamento abaixo:

CONTRATO Nº 41939/2020 - PAULO OCTÁVIO			
Seq	DESCRIÇÃO	VALOR MENSAL CONTRATADO	VALOR ANUAL CONTRATADO
1	Aluguel	R\$ 83.400,00	R\$ 1.000.800,00
2	Condomínio	R\$ 16.859,31	R\$ 202.311,72
3	IPTU/TLP	R\$ 4.541,31	R\$ 54.495,72
TOTAL		R\$ 104.800,62	R\$ 1.257.607,44
VALOR TOTAL DO CONTRATO POR 60 MESES			R\$ 6.288.037,20

CONTRATO Nº 41939/2020 - PAULO OCTÁVIO (após reajuste IPTU)			
Seq	DESCRIÇÃO	VALOR MENSAL REAJUSTADO	VALOR ANUAL REAJUSTADO
1	Aluguel	R\$ 83.400,00	R\$ 1.000.800,00
2	Condomínio	R\$ 16.859,31	R\$ 202.311,72
3	IPTU/TLP	R\$ 4.675,96	R\$ 56.111,52
TOTAL		R\$ 104.935,27	R\$ 1.259.223,24
VALOR TOTAL DO CONTRATO POR 60 MESES			R\$ 6.296.116,20

b) As despesas decorrentes do presente Termo de Apostilamento ocorrerão à Conta de Créditos Orçamentários consignados à Secretaria de Estado de Economia (SEEC), conforme Declaração de Orçamento ([60702397](#)) e respectiva Nota de Empenho:

I – Unidade Orçamentária: 19.101;

II – Programa de Trabalho: 04.122.8203.8517.0051;

III – Natureza da Despesa: 3.3.90.39;

IV – Fonte de Recursos: 100;

V – Nota de Empenho: 2021NE04821 ([60702804](#)).

c) O presente Termo de Apostilamento entra em vigência a partir de sua assinatura. Porém, por obedecerem critérios próprios e se tratar de obrigações acessórias e reembolsáveis seus efeitos financeiros, retroagem à **01/01/2021**, devendo ser observados pelos executores o fato gerador e o vencimento da referida obrigação.

**ANALICE MARQUES DA SILVA**

Subsecretária de Compras Governamentais



Documento assinado eletronicamente por **ANALICE MARQUES DA SILVA - Matr.0108934-X, Subsecretário(a) de Compras Governamentais**, em 05/05/2021, às 15:08, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
 verificador= **61215873** código CRC= **EAE410D8**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Criado por [ingria.lourdes](#), versão 6 por [antonio.alencar](#) em 05/05/2021 13:52:34.