

**Planilha de controle de locações vigentes (Ano 2023 - 2.º Semestre)**

Formatada a partir do formulário eletrônico remetido aos órgãos

Órgão/Unidade Gestora	Endereço do imóvel locado	Descrição sucinta das características do imóvel locado	Finalidade da locação	Valor mensal do contrato (incluindo IPTU, condomínio e demais taxas - R\$)	Valor da locação por metro quadrado (R\$/m2)	Prazo de vigência do contrato de locação (em meses) e data de assinatura do último instrumento	Gasto total com o contrato de locação e demais despesas (R\$)	Nome do proprietário do imóvel e respectivo CNPJ ou CPF
Administração Regional do Plano Piloto	SBN Q. 02 Bloco K, 2º subsolo - Edifício Wagner - Setor Bancário Norte	O imóvel locado trata-se de um andar corporativo situado no segundo subsolo de uma edificação comercial com estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. O andar subdivide-se em área de vão livre, copa, banheiros de uso coletivo e banheiros de uso individual (um com adaptação PNE). Além do andar corporativo, a locação inclui vinte e duas vagas de garagem. A área de vão livre abriga diversas salas administrativas separadas por divisórias de madeira ou de gesso. O acesso ao segundo subsolo se dá por meio de escadas e elevadores. A edificação dispõe de sistema de combate a incêndio com extintores e hidrantes instalados. A garagem possui piso de concreto polido e paredes pintadas.	Sede do órgão	R\$163.456,84	68,11	12 (01/09/2023)	R\$1.961.482,02	SARKIS EMPREENDIMENTOS LTDA (37.990.678/0001-79)
Administração Regional do Sudoeste/Octogonal	SIG Quadra 06, Lote 1425 - Setor de Indústrias Gráficas	Prédio Comercial de 3º Andares.	Sede do Órgão	R\$67.561,39	54,44	36 (11/03/2022)	R\$2.432.210,04	CORDEIRO PATRIMONIAL E CONSULTORIA LTDA (04.808.947/0001-84)
Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal	Edifício PO 700 (1º e 2º andar), 701 Norte, Via W5 Norte, lote D - Setor de Rádio e TV Norte (SRTVN)	Prédio comercial com locação de vagas de estacionamento inclusas.	Administração Central da Secretaria de Saúde	R\$1.061.653,14	138,40	36 (02/12/2022)	R\$38.219.512,98	PO 700 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (26.418.749/0001-47)
	SIA, Trecho 04, Lotes 1840/1890 - Setor de Indústrias e Abastecimento	Galpão comercial composto por dois pavimentos (Térreo+Mezanino), em estrutura de concreto armado e fechamento em bloco de cimento, cobertura em estrutura metálica com telhas termo acústicas.	Farmácia Central	R\$128.130,34	28,03	12 (01/12/2022)	R\$1.537.564,07	UNIDAS CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA (37.985.538/0001-02)
	Quadra 05, Bloco B, Loja 73 - Setor Comercial Sul	O imóvel possui garagem no 2º subsolo. O 1º subsolo formado por 4 salas para repouso, 2 enfermarias, 1 depósito, 1 ponto de enfermagem, 1 copa, 2 banheiros, hall de circulação, sala de serviços e rampa de acesso à garagem. No térreo existe 1 sala de convivência, 1 sala grupo, 3 consultórios, 1 sala para farmácia, 1 sala triagem, 1 copa, 1 sala para CPD, 1 sala de recepção e espera e 2 banheiros. Sendo primeiro pavimento existem 4 salas para chefias, 1 sala multiuso, 2 consultórios, 1 sala para reunião, 1 sala arquivo e prontuários, 2 banheiros e 1 copa.	CAPS ad III - RODOVIÁRIA	R\$36.521,57	30,02	12 (22/09/2022)	R\$438.258,82	WR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP (01.621.911/0001-07)
	SIG Quadra 01, Lotes 895 a 1055 - Setor de Indústrias Gráficas	Centro Empresarial Parque Brasília, 3º Andar, 8 (oito) vagas de garagem, total de 271 m², conjunto de salas, 8 (oito) banheiros, paredes em drywall de fácil remoção, com teto forrado e com instalações de voz, dados, elétricos e de incêndio, 6 (seis) elevados, 4 (quatro) saídas de emergência, 1 (uma) escada social.	Conselho de Saúde do Distrito Federal	R\$10.200,00	37,64	12 (20/01/2023)	R\$122.400,00	CURSOS SUI JURIS LTDA (06.136.948/0001-55)
	SIA Trecho 03, Módulos n.º 2090 e 2100 - Setor de Indústrias e Abastecimento	Galpão nos fundos com área construída de 702,00 m², um prédio de 4 (quatro) pavimentos com área construída de 234,00 m² em cada pavimento, mais um subsolo de 234,00 m².	Serviço de Atendimento Móvel de Urgência do Distrito Federal - SAMU	R\$44.200,00	23,61	12 (08/05/2023)	R\$530.400,00	IMÓVEIS ESTRELAS ADMINISTRAÇÃO E INVESTIMENTOS LTDA (00.653.493/0001-69)
	Quadra 01, Casa 14, Engenho Velho - Sobradinho I/DF	Composto de 25 (vinte e cinco) cômodos, sendo 5 (cinco) em alvenaria e 14 (quatorze) em divisórias modulares (gesso), 6 (seis) banheiros, copa-cozinha, com pia de aço inox, área de serviço e 1 (um) depósito, com porta de ferro com grades, de corredões, com piso em cerâmica, teto em laje.	Centro de Apoio e Atendimento as Equipes da Estratégia Saúde da Família	R\$2.760,00	6,32	12 (02/09/2022)	R\$33.120,00	INÉS TAMANHO (399.378.600-91)
	Rua 26, Conjunto B, Casa 17, Residencial do Bosque II - São Sebastião/DF	Imóvel residencial. Possui 8 (oito) cômodos, 06 (seis) banheiros, sendo 1 (um) para portadores de necessidades especiais, 1 (uma) cozinha, 1 (uma) sala, 1 (um) depósito e uma área coberta na frente.	Centro de Apoio e Atendimento a Equipe da Saúde da Família	R\$1.700,00	8,50	12 (18/04/2023)	R\$20.400,00	GEZIEL DE OLIVEIRA CUNHA (222.736.382-72)
	QMS 16, Rua 14, Casa 1, Condomínio Mini Chácaras - Sobradinho/DF	Imóvel residencial. O imóvel locado, possui lote medindo 600m², e área construída de 480m², com 04 (quatro) quartos, sendo 01 (uma) suíte, WC Social, DCE, cozinha, sala de jantar e sala de visitas. Lote todo murado, com portão de acesso à garagem totalmente coberta, área de churrasqueira, também coberta.	Atenção Primária à Saúde das Regiões Administrativas do Distrito Federal	R\$2.805,84	5,85	12 (04/10/2022)	R\$33.670,08	MICHAEL JOSÉ BASTOS (296.345.981-53)

Secretaria de Estado da Mulher do Distrito Federal	CNM 1 Bloco I Lote 02 - Ceilândia/DF	Imóvel situado à CNM 1, Bloco I, Lote 02 - Ceilândia - DF, CEP 72.215-509, com área total de 2.000 metros quadrados e área privativa de 1.951,15 metros quadrados.	Casa da Mulher Brasileira Ceilândia.	R\$65.290,73	33,46	24 (09/03/2023)	R\$1.566.977,56	L&M EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS LTDA (07.838.875/0001-06)
	<b>Informação sigilosa</b>	Imóvel com área do terreno disponível para locação de 10.000,00 metros quadrados.	Casa Abrigo	R\$21.641,43	2,16	24 (12/06/2023)	R\$519.394,42	<b>Informação sigilosa</b>
	Quadra 03, Área Especial 05, Edifício Gran Via, Salas nº 115, 116, 117, 118 e 119 - Sobradinho/DF	Prédio Comercial com a locação de 5 (cinco) salas.	Núcleo de Atendimento à Família e aos Autores de Violência Doméstica (NAFAVD) SOBRADINHO	R\$11.774,69	70,84	24 (14/04/2023)	R\$282.592,60	UDI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A (14.317.852/0001-11)
	QS 406, CONJUNTO E, LOTE 3, LOJA 4, EDIFÍCIO ARENA MALL - Samambaia/DF	Edificação tipo loja comercial com dois pavimentos (térreo e mezanino), a qual faz parte de um edifício comercial, com estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. O primeiro pavimento da benfeitoria subdivide-se em recepção, área de vendas, salas administrativas, banheiro, sala de reuniões e uma sala com parede em vidro e escada metálica. Toda a edificação possui piso com revestimento cerâmico, paredes emassadas e pintadas, portas internas de madeira e forro de gesso. O banheiro possui piso com revestimento cerâmico e paredes emassadas e pintadas. A escada que liga os dois pavimentos é feita em material metálico incluindo corrimãos.	NAFAVD SAMAMBAIA	R\$6.253,82	39,58	24 (12/05/2023)	R\$150.091,68	MSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELLI (24.942.556/0001-65)
	SBN Quadra 02, Bloco P - Setor Bancário Norte	Trata-se de 5 pavimentos de um edifício comercial, sendo eles: primeiro, segundo e terceiro subsolo, térreo e primeiro andar. O imóvel tem estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. Todos os pavimentos, exceto o terceiro subsolo. Dividem-se em área de vão livre, copa, banheiros de uso coletivo e banheiros de uso individual (um com adaptação PcD). O terceiro subsolo é constituído por um estacionamento e duas salas de apoio para os vigilantes. O acesso aos pavimentos se dá por meio de elevadores e escadas com piso tátil e corrimão de inox. Todos os pavimentos, exceto o terceiro subsolo, possuem piso cerâmico, paredes emassadas e pintadas, esquadrias de vidro e sistema de combate a incêndio. Os banheiros possuem revestimento cerâmico no piso e nas paredes, louça sanitária de padrão de acabamento alto, bancada em granito e cuba cerâmica.	Depósito de materiais e guarda da frota de veículos, com estrutura para garagem, área a ser utilizada como almoxarifado e depósito de materiais e espaço para salas administrativas.	R\$92.701,25	61,80	24 (01/11/2023)	R\$2.224.830,00	IRMÃOS SARKIS LTDA (00.854.687/0001-22)
Administração Regional de Águas Claras	Rua Manacá, lote 02, bloco 01 - Águas Claras/DF	Prédio comercial- Edificação de três pavimentos (térreo mais dois andares), concebida em estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. Os pavimentos conectam-se por escadas, que possuem revestimento cerâmico e corrimãos metálicos. Foram instaladas nas escadas tiras antiderrapantes e frente a elas sinalização tátil. Além disso, o prédio possui elevador e sistema de combate a incêndio com extintores e hidrantes. O pavimento térreo subdivide-se em 14 lojas, cada uma com um banheiro.	Sede da estrutura técnica-administrativa da Administração Regional de Águas Claras	R\$99.174,93	42,32	12 (26/07/2023)	R\$1.190.099,16	CLEBER LETTIERI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (10.273.091/0001-92)
Secretaria de Estado do Meio Ambiente do Distrito Federal	SBN Qd 02, Bloco K, 3º Subsolo - Edifício Wagner - Setor Bancário Norte	Locação de parte de imóvel comercial, com área útil de 1.500 m² (um mil e quinhentos metros quadrados) e mais 30 (trinta) vagas de garagem, para uso da sede administrativa da SEMA.	Sede administrativa da SEMA	R\$93.678,00	62,45	24 (12/07/2022)	R\$2.248.272,00	SARKIS EMPREENDIMENTO LTDA (37.990.678/0001-79)
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal	SCN Quadra 01, Bloco A - Edifício Number One - Setor Comercial Norte	Trata-se de locação de prédio comercial, com área locada no total de 8.914,63 m2, visando atender as necessidades desta Secretaria.	Sede do órgão	R\$492.959,86	55,30	24 (17/05/2023)	R\$11.831.036,64	PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.475.251/0001-22)
Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal	SAUS Quadra 01, Bloco G, Lotes 3 e 5, Edifício Telemundi - Setor de Autarquias Sul	Imóvel com área de 3.136,16m², sendo 2.733,06m² de área de escritório e 403,10m² de área de apoio no térreo.	Sede do órgão, salas administrativas, atendimento ao público	R\$263.237,45	83,94	60 (03/10/2022)	R\$15.794.247,00	PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.475.251/0001-22)
	QE 17 CONJUNTO K CASA 47 - GUARÁ II/DF	Imóvel residencial.	Unidade de Acolhimento (UNAC) para crianças e adolescentes	R\$4.068,83	26,95	12 (08/12/2023)	R\$48.826,00	INOVAR CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (05.097.591/0001-80)

Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social do Distrito Federal	SEPN Quadra 515 Lote 02 Bloco B - Asa Norte	Prédio comercial, 8 pavimentos.	Instalação de Unidades Administrativas	R\$493.910,66	56,22	60 (02/06/2023)	R\$29.634.639,60	ESPAÇO Y ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS S/A (38.056.040/0001-28)
	Quadra 05, Conjunto F, Lotes 05,07 e 09 - Condomínio Arapoanga - Planaltina/DF	Imóvel residencial.	Funcionamento do Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) Arapoanga	R\$11.566,41	5,16	12 (22/12/2022)	R\$138.796,92	ROBERTO LINO NASCIMENTO DA LUZ (267.365.861-00)
	Avenida Comercial LT 2251 - São Sebastião	Prédio comercial.	Centro de Referência Especializado de Assistência Social de São Sebastião	R\$8.472,56	14,71	24 (10/05/2022)	R\$203.341,44	MARCIO IMOVEIS LTDA ME (05.053.136/0001-83)
	SRIA QE 20 CONJUNTO R CASA 55 - GUARÁ II/DF	Imóvel residencial.	Serviço de Acolhimento em República	R\$5.128,43	14,25	24 (17/08/2022)	R\$123.082,24	KRISTINE MARIA COSTA LIMA (049.156.281-08)
Secretaria de Estado do Esporte e Lazer do Distrito Federal	SBN QUADRA 2 LOTE 09 BLOCO K ED. WAGNER - Setor Bancário Norte	Prédio comercial com 6 andares, sendo alugados somente 4 andares por parte da Secretaria de Esportes, totalizando uma área de 4,325,00 metros quadrados.	Sede administrativa da Secretaria de Estado de Esporte e Lazer	R\$304.131,72	70,32	60 (15/09/2023)	R\$18.247.903,25	SARKIS EMPREENDIMENTO LTDA (37.990.678/0001-79)
Secretaria de Estado da Segurança Pública do Distrito Federal	SIA trecho 06, lotes 25/35 - Setor de Indústrias e Abastecimento	Imóvel situado no SIA trecho 06, lotes 25/35, Brasília/DF, com área de 3.389,87 m², para instalação das unidades subordinadas e vinculadas a Secretaria de Estado de Segurança Pública do Distrito Federal.	Instalações utilizada pela DEFESA CIVIL DO DF	R\$128.505,62	37,91	60 (05/10/2023)	R\$7.710.337,20	LUME INVESTIMENTOS S.A (37.996.881/0001-52)
	Aeroporto Internacional de Brasília, Presidente Juscelino Kubitschek, AE S/Nº, HANGAR 33 - Lago Sul/DF	Área do Hangar nº 33, situado no endereço no Aeroporto Internacional de Brasília, Presidente Juscelino Kubitschek, AE S/Nº, HANGAR 33, Lago Sul, Brasília/DF.	Destinado a hangaragem das aeronaves pertencentes aos órgãos de segurança pública do DF	R\$97.760,99	30,03	60 (29/09/2023)	R\$5.865.659,40	INFRAMÉRICA CONCESSIONÁRIA DO AEROPORTO DE BRASÍLIA S/A (15.559.082/0001-86)
Instituto de Defesa do Consumidor do Distrito Federal	Venâncio 2000 - Quadra 08, Bloco B-60, Sala 240 - Setor Comercial Sul	Imóvel situado na SCS Quadra 08, 2 andar, Bloco B-60, área 240, Brasília-DF, com 1.471,29 metros quadrados de área útil e 2.208,80 metros quadrados de área total, para funcionamento da Sede do Instituto de Defesa do Consumidor e 20 vagas de estacionamento.	Funcionamento da sede do PROCON DF	R\$98.754,86	67,12	36 (23/11/2023)	R\$3.555.174,96	AR Empreendimentos, Participações e serviços LTDA (78.560.370/0001-22)
Instituto de Assistência à Saúde dos Servidores do Distrito Federal	SCS Quadra 09 Torre B 10º Andar, Loja 15 (Térreo), Espaço S-01 e Espaço S-05, Edifício Parque Cidade Corporate – Setor Comercial Sul	Prédio comercial, SCS Quadra 09 Torre B 10º Andar, Loja 15 (Térreo), Espaço S-01 e Espaço S-05, Edifício Parque Cidade Corporate – ASA SUL/DF, com área total de 3.163,67 m² (três mil cento e sessenta e três e sessenta e sete metros quadrados).	Sede do Instituto de Assistência a Saúde aos Servidores do Distrito Federal – Inas/DF	R\$337.845,30	106,79	60 (27/07/2023)	R\$20.270.718,15	ESTRUTURAL EMPREENDIMENTOS LTDA (01.715.970/0001-36)
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal	SEPN, Quadra 511, Bloco A - Setor de Edifícios de Utilidade Pública Norte	Locação de imóvel situado à Setor de Edifícios de Utilidade Pública Norte – SEPN Quadra 511, bloco A – Asa Norte, CEP. 70.758-900, Brasília – DF, com área construída de 7.685,15 metros quadrados e área útil a ser locada de 5.196,20 metros quadrados, para uso da Sede Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal e da Agência do Trabalhador do Plano Piloto I.	SEDE DO ÓRGÃO	R\$236.596,50	30,79	36 (03/11/2023)	R\$8.517.474,00	PHENÍCIA COMÉRCIA, CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA (01.019.181/0001-60)
	SCIA QUADRA 14 CONJUNTO 02 LOTE 16 - Setor Complementar de Indústria e Abastecimento	Locação de imóvel situado no SCIA Quadra 14, Conjunto 02, Lote 16, com área de 4.450 m², com dois galpões industriais com edifício administrativo adjacente. A locação é destinada para sediar a "Fábrica Social" e a estrutura administrativa da Subsecretaria de Ações Sociais da SEDET/DF.	Sediar a "Fábrica Social" e a estrutura administrativa da Subsecretaria de Ações Sociais da SEDET/DF.	R\$96.041,91	21,58	12 (05/09/2023)	R\$1.152.502,92	MV CONSTRUÇÕES EIRELI - ME (26.899.575/0001-81)
	SAAN, Quadra 04, Lotes nº 565-615-665 - Setor de abastecimento e Armazenagem Norte	Imóvel tipo galpão situado no Setor de abastecimento e Armazenagem Norte – SAAN, Quadra 04, Lotes nº 565-615-665, CEP: 70.632-400, Brasília/DF, referente a área de 3.653,39 m² (três mil seiscentos e cinquenta e três e trinta e nove metros quadrados).	Unidade II da Fábrica Social, bem como servir de depósito de materiais do Programa RENOVADF e atender as demandas logísticas do Programa LAB	R\$91.334,70	25,00	24 (15/03/2023)	R\$2.192.032,80	SERRA BONITA IMÓVEIS LTDA (37.154.937/0001-21)
	Quadra C 04, Lote 3, Setor Central de Taguatinga/DF	Locação de imóvel situado no Quadra C 04, Lote 3, Setor Central de Taguatinga, com área total de 1.100m², destinada ao funcionamento da Agência do Trabalhador de Taguatinga.	Sediar Agência do Trabalhador de Taguatinga.	R\$41.576,67	37,80	12 (07/03/2023)	R\$498.920,04	ANTAR INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (15.540.371/0001-33)
	SIA, Trecho 03, lote 2050/2060 - Setor de Indústrias e Abastecimento	IMÓVEL SITUADO NO SIA TRECHO 03, LOTE 2050/2060 - BRASÍLIA-DF, COM ÁREA DE 1.871 M².	Corregedoria da PMDF	R\$54.000,00	28,86	12 (28/10/2022)	R\$648.000,00	PRIMOS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A (06.979.829/0001-64)
	Centro de Atividades do Setor de Habitações Individuais Norte - Quadra CA-02, Lote 19 - Lago Norte/DF	Imóvel situado na Quadra CA-02, Centro de Atividades do Setor Habitações Individuais Norte-SHI/Norte, Lago Norte, para uso do 24º BPM.	24º Batalhão da Polícia Militar	R\$21.200,00	36,14	12 (19/01/2023)	R\$254.400,00	HEREDITAS TECNOLGIA EM ANÁLISE DE DNA LTDA (01.273.388/0001-67)

Polícia Militar do Distrito Federal	SGON Lotes 09 e 10, Quadra 04 - Setor de Garagens Oficiais	Imóvel localizado no setor de garagens oficiais norte - SGON, quadra 04 lotes 09 e 10 CEP 70.610-640 Brasília DF de propriedade da empresa Gama Consultoria Financeira e Participações S/A, com 4.267,00 m2 de área construída.	1º BPTTran/PMDF	R\$152.000,00	35,62	12 (01/04/2023)	R\$1.824.000,00	GAMA CONSULTORIA FINANCEIRA E PARTICIPAÇÕES S/A (02.180.034/0001-30)
	Área Especial 03, Conjunto A, Lote 02, Sala 104, Setor Norte - Brasília/DF	Imóvel para instalações do 16º BPM.	16º Batalhão da Polícia Militar	R\$44.695,24	16,99	12 (23/05/2023)	R\$536.342,88	MRD PARTICIPAÇÕES LTDA (14.993.296/0001-01)
	SCIA Quadra 14, Conjunto 01, Lote 02 – Setor Complementar de Indústria e Abastecimento	Imóvel para uso do Batalhão de ROTAM e do COMANDO DE POLICIAMENTO DE MISSÕES ESPECIAIS – CPME da PMDF.	Batalhão de ROTAM e do COMANDO DE POLICIAMENTO DE MISSÕES ESPECIAIS – CPME da PMDF	R\$110.463,49	43,46	12 (02/06/2023)	R\$1.325.561,88	RPA CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA (04.606.788/0001-35)
	SIA Trecho 02, Módulos 2075, 2085, 2095, 2105 e 2115, Zona Industrial - Setor de Indústria e Abastecimento	Imóvel está localizado no Setor de Indústria e Abastecimento, Trecho 02, Módulos 2075, 2085, 2095, 2105 e 2115, Zona Industrial, Guará-DF, CEP 71.200-029, sendo um prédio corporativo com 3.888m² de área construída, estacionamento acomodando aproximadamente 150 (cento e cinquenta) vagas, conforme layout apresentado na proposta (111979912), em um terreno de 4.305m² de área total.	BPTTran	R\$165.000,00	42,44	12 (04/07/2023)	R\$1.980.000,00	SOHESTE – PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.336.958/0001-58)
	SCIA Lote nº 04, Conjunto 03 da Quadra 14 - Setor Complementar de Indústria e Abastecimento	Imóvel medindo 20,00m pela frente e fundo e 56,00m pelas laterais, totalizando 1.120,00m² e o Lote nº 06 do Conjunto 04 da Quadra 14 do mesmo Setor, medindo 40,00m de frente e fundo e 56,00m pelas laterais, perfazendo um total de 2.240,00m², para uso das Divisões: Administrativa, Divisão de Manutenção de Transporte e Divisão de Comunicações do CMan/PMDF.	Divisões: Administrativa, Divisão de Manutenção de Transporte e Divisão de Comunicações do CMan/PMDF	R\$50.732,50	22,65	12 (05/04/2023)	R\$608.790,00	MC CONSULTORIA EM PESCADOS LTDA-ME (08.584.029/0001-70)
Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal	Quadra 08, Lote C, Avenida das Paineiras - Setor Habitacional Jardim Botânico/DF	Imóvel situado na Quadra 08, Lote C, Avenida das Paineiras, Setor Habitacional Jardim Botânico, Brasília/DF, com área de 968,02 m2 (novecentos e sessenta e oito metros quadrados e dois centímetros quadrados), com área útil construída de 894,10 m2.	Coordenação Regional de Ensino de São Sebastião e Centro de Educação Infantil nº 05 de São Sebastião	R\$32.301,57	38,04	60 (09/03/2022)	R\$1.938.094,10	LUIMAR ADMINISTRADORA E CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS LTDA (37.556.937/0001-58)
	Sítio Nova Esperança Rod. 280 Km 7/8 – Setor Habitacional Águas Quentes – Recanto das Emas/DF	Imóvel situado no Sítio Nova Esperança Rod. 280 Km 7/8 – Setor Habitacional Águas Quentes – Recanto das Emas/DF, com área de 432,53 m².	Centro de Educação Infantil de 04 e 05 anos	R\$8.007,96	18,51	60 (11/03/2022)	R\$480.477,60	MARIA APARECIDA DE SOUSA CASTELLAR (017.661.507-56)
	Setor de Postos e Motéis Sul, lote 04 - Candangolândia/DF	Imóvel situado no Setor de Postos e Motéis Sul, lote 04, Candangolândia/DF com área de 16.209,15 m².	Centro de Ensino Fundamental 01 da Candangolândia e Coordenação Regional de Ensino do Núcleo Bandeirante	R\$355.704,45	21,94	60 (25/10/2021)	R\$21.342.267,00	SAÍDA SUL HOSPEDAGEM LTDA (06.638.254/0001-30)
	Quadra 103, Avenida Vargem da Bêncão, Lote 01 - Recanto das Emas/DF	Imóvel situado na Quadra 103, Avenida Vargem da Bêncão, Lote 01 - Recanto das Emas/DF, com área de 2.385 m².	Centro de Ensino Fundamental 101 e Coordenação Regional de Ensino do Recanto das Emas	R\$48.879,59	20,49	60 (07/03/2022)	R\$2.932.775,35	MAXPI ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA (21.170.502/0001-30)
	Quadra 203, Avenida Recanto das Emas, Lote 32 - Recanto das Emas/DF	Imóvel situado na Quadra 203, Avenida Recanto das Emas, Lote 32 - Recanto das Emas/DF, com área de 3.002 m².	Coordenação Regional de Ensino do Recanto das Emas e Escola Classe 203	R\$67.935,26	22,63	60 (08/03/2022)	R\$4.076.115,60	Ética Consultoria Empresarial e Gerenciamento de Imóveis S/A (06.988.806/0001-16)
	Quadra 17, Conjunto 9, Lote 01 - Paranoá/DF	Imóvel situado na Avenida Paranoá, Quadra 17, Conjunto 9, Lote 01, Paranoá/DF com área de 1.030,32 m2 (mil e trinta vírgula e trinta e dois metros quadrados).	Centro de Ensino Fundamental Séries Finais, Ensino Médio e na EJA (2º e 3º segmentos), nos turnos matutino, vespertino e noturno	R\$26.140,00	25,37	60 (19/10/2021)	R\$1.568.400,00	PNB – CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.590.299/0001-81)
	Quadra 10, Conjunto 04, Lotes 10/11 - Paranoá/DF	Imóvel, localizado na Quadra 10, Conjunto 04, Lotes 10/11 - Paranoá/DF, com área de, aproximadamente, 2.400,00 m².	Centro Educacional da Coordenação Regional de Ensino do Paranoá	R\$57.000,00	23,75	60 (18/03/2022)	R\$3.420.000,00	RODRIGO ITAJAHY MALCOTTI (602.641.791-53)
	Setor de Múltiplas Atividades, Conjunto C, Lotes 16, 17 e 18 - Gama/DF	Imóvel situado no Setor de Múltiplas Atividades, Conjunto C, Lotes 16, 17 e 18 - Gama/DF, com área de, aproximadamente, 2.908,92 m².	Acomodar os estudantes e servidores do Caic Carlos Castello Branco, da Coordenação Regional de Ensino do Gama	R\$75.367,11	25,91	60 (28/03/2022)	R\$4.522.026,70	LOBO E LOBO EIRELI (00.589.986/0001-87)
	Rodovia DF 250, KM 2,5, Chácara 03 - Sítio Rosas - Região dos Lagos - Paranoá/DF	Imóvel situado na Rodovia DF 250, KM 2,5, Chácara 03 - Sítio Rosas - Região dos Lagos - Paranoá/DF, com área útil construída de 8.468,793 m2 (oito mil, quatrocentos e sessenta e oito metros e setenta e nove centímetros quadrados).	Centro do Ensino Fundamental (séries finais) e de Ensino Médio - CED 01	R\$141.852,00	16,75	60 (30/08/2021)	R\$8.511.120,00	LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES CONCORD EIRELI-ME (20.283.864/0001-75)
	SCN Quadra 6, Bloco B, Ed. Venâncio 3000 - Setor Comercial Norte	A locação do imóvel situado no Setor Comercial Norte, Quadra 6, Bloco B, Ed. Venâncio 3000 - Brasília/DF, com área de 15.286,01 m² (quinze mil duzentos e oitenta e seis metros e um centímetro quadrados).	Áreas Administrativas	R\$1.029.717,59	67,36	60 (19/07/2022)	R\$61.783.055,40	ANTÔNIO VENÂNCIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.320.523/0001-15)
	Comércio Local 114, Lote D, Santa Maria Shopping, 3º Pavimento - Santa Maria/DF	Imóvel com área total construída de 1.188,91 (mil cento e oitenta e oito e noventa e um metros quadrados), localizado no Santa Maria Shopping – Lote D – Comércio Local 114, 3º Pavimento, Santa Maria/DF.	Coordenação Regional de Ensino de Santa Maria	R\$35.350,87	29,73	60 (27/06/2022)	R\$2.121.052,20	BROTO CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (06.890.353/0001-90)

	DF- 250, Km 03, Margem esquerda da rodovia, sentido Paranoá para Planaltina, Região dos Lagos, Sítio Rosas - Paranoá/DF	Imóvel situado na DF- 250, Km 03, Margem esquerda da rodovia, sentido Paranoá para Planaltina, Região dos Lagos, Sítio Rosas, Paranoá/DF, com área total construída de 2.600m² (dois mil e seiscentos metros quadrados).	Coordenação Regional de Ensino do Paranoá	R\$41.800,00	16,08	48 (29/10/2019)	R\$2.006.400,00	LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES CONCORD EIRELI-ME (20.283.864/0001-75)
	QE 42, Área Especial 01 - Guará II/DF	Imóvel, localizado na QE 42 Área Especial 01 - Guará II/DF	Centro de Educação Infantil e de Ensino Fundamental - Anos Iniciais/Finais e Coordenação Regional de Ensino do Guará	R\$64.195,20	36,00	60 (11/03/2022)	R\$3.851.712,00	INSTITUTO DAS FILHAS DO DIVINO ZELO (42.117.465/0001-77)
Fundação de Amparo ao Trabalhador Preso	SIA TRECHO 2, LOTES 1835/1845, 1º E 2º ANDARES - Setor de Indústrias e Abastecimento	1º ANDAR - área 1.030m², contendo hall, 6 (seis) banheiros, cozinha, refeitório, 2 (dois) depósitos, 1 (uma) sala de arquivo, 1 (uma) sala de costura, 15 (quinze) salas/escritórios; 2º ANDAR - área 300m², contendo hall, 3 (três) banheiros, 3 (três) salas de aula, 5 (cinco) salas/escritórios.	Finalidades administrativas, educacionais e assistenciais	R\$37.417,29	28,13	12 (20/12/2022)	R\$449.007,48	CECIN SARKIS SIMÃO & CIA LTDA (32.910.457/0001-20)
Secretaria de Estado de Administração Penitenciária do Distrito Federal	SBS QUADRA 02, BLOCO G, LOTE 13 - SETOR BANCÁRIO SUL	O imóvel locado configura-se como prédio comercial para acomodar a instalação da sede ADMINISTRATIVA da SEAPE, constituído por 6 pavimentos além de casa de máquinas, sendo quatro pavimentos de escritórios e dois subsolos destinados à garagem e depósito.	Sede Administrativa da SEAPE.	R\$215.843,47	42,05	60 (30/12/2022)	R\$12.950.608,20	PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.475.251/0001-22)
Polícia Civil do Distrito Federal	SCIA Quadra 08, Conjunto 07. Lote 08 - Setor Complementar de Indústrias e Abastecimento	Trata-se de um imóvel comercial urbano de formato retangular posicionado em lote de 600,00 m², de topografia plana, cujo lote é cercado com muro de alvenaria, com 02 (dois) portões de pedestre e 02 (dois) portões de entrada e saída de veículos, localizados no lado anterior e lateral esquerda do imóvel. A edificação é composta por 02 (dois) pavimentos em alvenaria com estrutura de concreto armado, sendo pavimento térreo e pavimento superior. Além da edificação, o imóvel possui um galpão e um pátio de estacionamento com capacidade para 22 veículos.	Sede da 8ª Delegacia de Polícia na Cidade Estrutural/DF	R\$22.000,00	21,60	12 (16/02/2023)	R\$264.000,00	JUIZ DE FORA EMPRESA DE VIGILÂNCIA LTDA (02.717.460/0001-60)
	SHIN/CA 07, Bloco Y, Loja 01, salas 101, 201 e 301 - Lago Norte/DF	Trata-se de um imóvel comercial urbano de formato retangular, posicionado em lote de 600,00 m², de topografia plana, cercado com muro de alvenaria nas laterais e parte posterior, enquanto que na parte anterior apresenta grade metálica, com portão de abrir e basculante na entrada e saída de veículos. A edificação é composta por 06 (seis) pavimentos em alvenaria com estrutura de concreto armado, sendo subsolo de garagens, térreo, 1º pavimento, 2º pavimento, 3º pavimento e casa de máquinas.	Sede Provisória da 9ª Delegacia de Polícia no Lago Norte/DF	R\$34.278,00	26,51	12 (28/07/2023)	R\$411.336,00	RALBE ARQUITETURA E INVESTIMENTOS LTDA (26.424.648/0001-89)
	AR 05, Conjunto 11, Lote 07, Setor Oeste - Sobradinho/DF	Trata-se de imóvel comercial, composto por 02 (dois) pavimentos (térreo e pavimento superior com acesso por escada), apresentando predominantemente piso cerâmico, revestimento interno e externo com pintura em tinta látex/acrílica, portas e divisórias de madeira, esquadrias em aço e cobertura em telhas de fibrocimento. Internamente, os ambientes de trabalho são delimitados através de divisórias.	Sede Provisória da 35ª Delegacia de Polícia em Sobradinho II/DF	R\$9.781,54	21,17	12 (17/10/2023)	R\$117.378,48	José Carlos Lima Soares (350.578.401-00)
	SIA, Trecho 6, Lotes 105/115 - Setor de Indústria e Abastecimento	Trata-se de um imóvel comercial urbano, de formato retangular posicionado em lote de 1.000,00 m², de topografia plana, cujo lote é cercado com muro de alvenaria nas laterais e parte posterior, enquanto que na parte anterior apresenta grade metálica com dois portões de correr na entrada e saída de veículos e um portão de pedestres. A edificação possui estrutura de concreto, sendo composta por 06 (seis) pavimentos em alvenaria, sendo 1º pavimento (térreo), 2º pavimento, 3º pavimento, 4º pavimento, 5º pavimento (cobertura) e casa de máquinas. Nos fundos da edificação possui um galpão aberto, utilizado como garagem, além de três depósitos de alvenaria, cobertas com telhas de zinco, sem forro, com janelas e portas de ferro.	Sede Provisória da Divisão de Operações Especiais - DOE/DEPATE/PCDF	R\$47.261,97	24,12	12 (01/12/2022)	R\$567.143,64	Eduardo de Campos Amaral (316.439.731-34) e Marcelo Souza Santiago (287.274.871-72)
Administração Regional do Jardim Botânico	Avenida das Paineiras, EQ 03/05, Bloco A, Edifício Jardim Imperial, Salas 201 a 218, 2º andar, 71 Térreo e lojas comerciais nº 04 e 06 - Jardim Botânico III/ DF	Imóvel situado na Avenida das Paineiras, EQ 03/05, Bloco A, Edifício Jardim Imperial, salas 201 a 218, com área de 722,46 metros quadrados, e 02 (duas) lojas comerciais localizadas no térreo de número 04 e 06, com área de 204,82 metros quadrado, Jardim Botânico III, Brasília/DF, CEP.: 71.681-120, para uso da sede da Administração Regional do Jardim Botânico.	SEDE DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO JARDIM BOTÂNICO	R\$39.090,20	42,16	12 (09/10/2023)	R\$469.082,37	LÚCIA BITTAR E FILHOS HOTELARIA E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP (08.322.213/0001-41)
	SAAN, Quadra 01, Lote 785 - Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte	Imóvel com área total de 3000 m2, e área construída de 1.677,68 m2.	Núcleo de Atendimento Inicial - SEJUS	R\$81.532,99	48,60	12 (21/09/2023)	R\$978.395,88	EMARKI ENGENHARIA S/A (00.631.861/0001-78)
	SAAN, Comércio Local - Quadra 01, Lote C - Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte	Imóvel com térreo e mais 3 andares. Possui elevador e garagem subterrânea.	Sede da Secretaria de Justiça - Área Administrativa	R\$144.500,00	45,40	12 (11/03/2023)	R\$1.734.000,00	MEO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA (35.458.794/0001-16)
	SAAN Quadra 01, Lotes nº 870/880, Comércio Local, Lote "C" - Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte	Imóvel com área de 1.200m2 para acomodar o Almoxarifado e a Gerência de Patrimônio.	Almoxarifado SEJUS	R\$22.627,70	18,86	12 (26/08/2022)	R\$271.532,40	LUCIANA SANTANA LEÃO (369.469.661-04)
	Área Residencial 13, Conjunto 2, Loja 9 - Sobradinho II/DF	Imóvel residencial e/ou comercial localizado na Área Residencial 13, Conjunto 02, Loja 09, Sobradinho II, Distrito Federal, com área de 162,00m² (cento e sessenta e dois metros quadrados), para uso do Conselho Tutelar de Sobradinho II.	Conselho Tutelar de Sobradinho II	R\$3.405,61	21,02	12 (13/02/2023)	R\$40.867,32	FRANCISCO LEONIDAS NUNES (307.246.193-72)
	QE 26, conjunto K, casa 02 - Guará II/DF	Imóvel com área de 200 m2 para funcionamento do Conselho Tutelar do Guará.	Conselho Tutelar do Guará	R\$5.498,93	27,49	12 (08/11/2022)	R\$65.987,16	MARIA EDIT RODRIGUES BARBOSA (259.333.101-15)
	Quadra 103, conjunto 02, casa 07, Térreo - Recanto das Emas/DF	Imóvel com área locada de 150 m2 para abrigar CT do Recanto das Emas.	Conselho Tutelar do Recanto das Emas	R\$3.855,73	25,70	4 (24/09/2023)	R\$15.422,92	SANDRA MARIA DE ALBUQUERQUE COSTA (357.805.501-82)
	QSB 14, casa 37 - Taguatinga/DF	Imóvel com total de 300 m² (trezentos metros quadrados) para funcionamento da Gerência de Atendimento em Meio Aberto de Taguatinga.	Gerência de Atendimento em Meio Aberto de Taguatinga	R\$3.898,64	13,00	12 (30/08/2023)	R\$46.783,68	GILDA VALE DA CRUZ (258.819.571-72)
	3ª Avenida, Bl. 910, Casa 01 - Núcleo Bandeirante/DF	Imóvel com área locada de 105m² (116510079, p. 3/5), para acomodar o Conselho Tutelar do Núcleo Bandeirante.	Conselho Tutelar do Núcleo Bandeirante	R\$3.132,04	29,83	12 (25/07/2023)	R\$37.584,48	CALIXTO RODRIGUES CALIXTO (000.534.571-53)
Avenida Gomes Rabelo, Quadra 19, lote 25, Setor Tradicional - Planaltina/DF	Imóvel com área contratada de 400 m2, para funcionamento da Gerência de Atendimento em Meio Aberto em Planaltina,	GEAMA de Planaltina	R\$9.504,42	23,76	12 (24/07/2023)	R\$114.053,04	PAULO SÉRGIO JOSÉ DA SILVA (417.670.201-04)	

Quadra 43, conjunto A, lote 02, Bairro: Setor Central - Gama/DF	Imóvel com área útil de: 276,45m2 (duzentos e setenta e seis vírgula quarenta e cinco metros quadrados, para funcionamento da Unidade de Atendimento de Semiliberdade do Gama Central.	Unidade de Semiliberdade do Gama	R\$5.895,74	21,33	12 (12/06/2023)	R\$70.748,88	EDITH MARIA DE SOUSA MARTINS (258.943.311-53)
Quadra 04, CL 12, Lojas 2,3, 6 e 7 - Sobradinho I/DF	Imóvel com área de 160,79 m2, para acomodar a Gerência de Atendimento em Meio Aberto e o Conselho Tutelar de Sobradinho I.	Conselho Tutelar de Sobradinho I e GEAMA Sobradinho	R\$10.915,42	67,89	12 (04/05/2023)	R\$130.985,04	FORNECEDORA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO MARTINS LTDA - EPP (02.008.977/0001-80)
QS 03, Lote 11, Lojas 04, 05, 06, 07 e 08 - Águas Claras/DF	Imóvel com área total de 1.470m2, para funcionamento da Unidade Na Hora de Taguatinga.	Posto Na Hora de Taguatinga	R\$108.961,74	74,12	12 (04/06/2023)	R\$1.307.540,88	AMÉRICA ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS S/A (37.177.060/0001-94)
Setor Habitacional Vicente Pires, Chácara 154/3 Lote 38 Comércio - Vicente Pires/DF	Imóvel composto de loja térrea, e 7 (sete) salas (101, 102, 103, 104, 105, 106 e 107), no primeiro andar, com área total de 266,49m2.	Conselho Tutelar de Vicente Pires	R\$8.197,32	30,76	12 (04/04/2023)	R\$98.367,84	JOSÉ BIZARRIA FILHO (120.539.961-53)
QN 07 F, Conjunto 04, Lote 05 - Riacho Fundo II/DF	Imóvel residencial composto por duas benfeitorias, sendo uma residência principal de dois pavimentos e uma residência térrea ao fundo do terreno. Ambas são erigidas em estrutura de concreto armado com fechamento em alvenaria, com área total de 168,00 metros quadrados.	Conselho Tutelar do Riacho Fundo II	R\$3.446,28	20,51	12 (05/04/2023)	R\$41.355,36	MANOEL PEDRO DOS ANJOS (553.824.525-04)
SCS, Quadra 03, Bloco A, 73, Lotes 11/12, 1º Andar - Setor Comercial Sul	Imóvel com com área de 200 m2, para acomodar o Conselho Tutelar Brasília Sul, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal - SEJUS	Conselho Tutelar de Brasília Sul	R\$14.128,88	70,64	12 (06/06/2023)	R\$169.546,56	X4 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (13.863.512/0001-53)
QRO A, Conjunto D, Casa 03 - Candangolândia/DF	Imóvel com área locada de 345m2, para acomodar o Conselho Tutelar da Candangolândia, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal - SEJUS.	Conselho Tutelar da Candangolândia	R\$5.022,39	14,56	12 (15/06/2023)	R\$60.268,68	Francisco Tadeu Silva Guimarães (226.416.291-00)
SEP/NORTE Qd 513, Bloco D, nº 38, Salas 103, 105, 127, 129 e 131 - Setor de Edifícios de Utilidade Pública Norte	Salas 103, 105, 127, 129 e 131, com área privativa de 299,26 m2 e total de 411,69 m2 , para acomodar o Conselho Tutelar e Unidade de Meio Aberto - GEAMA - Brasília Norte.	GEAMA e Conselho Tutelar Brasília Norte	R\$18.882,02	45,86	12 (12/05/2023)	R\$226.584,24	IRMÃOS RODOPOULOS LTDA (00.000.166/0001-08)
QNA 33, Casa 14 - Taguatinga/DF	Lote residencial com sobrado, 05 quartos, sendo 02 suítes, sala tv, sala jantar, cozinha, 02 banheiros, dep. empedada, depósito, área de serviço.	Conselho Tutelar de Taguatinga Norte	R\$5.440,23	19,43	12 (13/02/2023)	R\$65.282,76	EDILENE BEZERRA OLIVEIRA (400.427.741-87)
QI 06, Conjunto "F", Casa 05 - SRIA - Guará/DF	Imóvel com área Locada: 220,89 m², para acomodar a Unidade de Atendimento de Semiliberdade no Guará.	Gerência de Semiliberdade do Guará	R\$4.891,22	22,14	12 (17/01/2023)	R\$58.694,64	LUIZA ALZERINA ALBUQUERQUE DA SILVA (358.675.231-87)
Área Especial 01, Entre quadras 55/56, Setor Central - Gama/DF	Imóvel com duas salas, próximas às unidades E11, E12, A443, C309 e C313, situadas na Área Especial 01 Entrequadras 55/56, Setor - dentro do Gama Shopping.	Unidade do Na Hora Gama	R\$50.461,19	46,72	36 (17/01/2023)	R\$1.816.602,84	CONDOMÍNIO DO GAMA SHOPPING (02.002.477/0001-31)
Quadra 25, Lote 42, do Setor Leste - Gama/DF	Imóvel com localização estratégica, sendo próximo a escolas, postos de saúde, mercados, lanchonetes, restaurantes, bem como apresenta fácil acesso aos serviços de transporte coletivo. O espaço é composto por 07 quartos, destes 05 com suite, garagem coberta espaçosa, duas salas amplas, duas varandas amplas, área de serviço e cozinha, sendo que 4 suítes são utilizadas como dormitório dos socioeducandos, e o restante como sala da gerência, sala do administrativo, setor técnico, sala de convivência dos adolescentes e quarto de descanso dos servidores que trabalham de plantão.	Gerência de Semiliberdade de Santa Maria	R\$5.564,88	17,64	12 (05/09/2022)	R\$66.778,56	ANDERSON DE CARVALHO ABDALA (699.691.161-34)
Quadra 02, Conjunto A, Casa 04 - Varjão/DF	Imóvel com área locada de 145m², parte da atual Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal - SEJUS/DF.	Conselho Tutelar do Varjão	R\$7.235,37	49,90	12 (27/09/2023)	R\$86.824,44	JOSÉ CARLOS DA MATTA (179.317.541-15)
Engenho Velho, Quadra 11, casa 14 - Fercal/DF	Imóvel com área total de 280 m2.	Conselho Tutelar da Fercal	R\$4.231,33	15,11	12 (04/09/2023)	R\$50.775,96	MARIA LUIZA FERREIRA LIMA MANSUR (564.295.171-87)
SHJB, Condomínio Quintas do Sol, Quadra 2, Casa 44 - Jardim Botânico/DF,	O imóvel possui salas para conselheiros, dois sanitários, um banheiro PNE, uma copa e uma sala para administrtrivo	Conselho Tutelar do Jardim Botânico	R\$6.253,39	23,51	12 (29/06/2023)	R\$75.040,68	Helen Maria Fernandes (444.075.721-91)
Edifício Arnaldo Sonda SHI/N - Setor de Habitações Individuais, Centro de Atividades 7 NM, Lote 03, Bloco C, Sala nº 102 - Lago Norte/DF	Loja térrea de esquina com mezanino e subsolo, banheiro, piso em cerâmica, 02 vagas de garagem privativas.	Conselho tutelar do Lago Norte	R\$9.886,41	61,79	12 (19/05/2023)	R\$118.636,92	ESPÓLIO DE ARNALDO SONDA (064.904.840-72)
Rua 12, Lote 02, Sala 1101 - Águas Claras/DF	Imóvel com 05 salas individuais, 01 sala de reunião, 01 banheiro feminino, e 01 masculino adaptados para PNE, 01 sala espaço amplo para apoio adm. entrada, com recepção, brinquedoteca, copa, garagem, depósito e próximo a parada de ônibus.	Conselho Tutelar de Águas Claras	R\$17.152,98	75,03	12 (14/06/2023)	R\$205.835,76	CONSTRUPETRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (04.606.774/0001-11)
Quadra QNP 14, 18 - UND. 18, Conjunto K - Ceilândia/DF	Imóvel com área de 188,50m2.	Conselho Tutelar de Ceilândia IV	R\$4.272,67	22,67	12 (27/04/2023)	R\$51.272,04	BEIRAMAR ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS S/A (16.685.065/0001-58)
QNL 30, Conjunto "A", Lote 10, salas 201 a 206 - Taguatinga/DF	O imóvel possui 03 salas amplas, dois banheiros, com acessibilidade, uma cozinha e recepção. O imóvel possui elevador.	GEAMA Ceilândia Sul	R\$10.555,08	42,22	12 (31/03/2023)	R\$126.660,96	IVONETE SILVA DE CASTRO (505.739.341-34)
QN 07, Área Especial nº 01, 2º Andar, Centro Empresarial Riacho Mall - Riacho Fundo I/DF	Encontra-se em único terreno, alocado nos fundos onde se localiza estacionamento e com uma edificação de 4 pavimentos em alvenaria e um subsolo. É composto por um conjunto de lojas comerciais que atendem a diversidade da região como bancos, caixa 24 horas, farmácias, restaurantes, academia, posto de combustível e outros. Possui como característica de shopping, acabamento nobre e a única edificação da região com estas características específicas.	Posto do NA HORA	R\$93.717,91	72,81	36 (19/07/2021)	R\$3.373.844,76	PETROCONTROL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES EIRELI-ME (08.809.480/0001-48)
SIA TRECHO 3/4, lotes 625 a 695, Loja 07 (subdivisão loja nº 03) - Setor de Indústrias e Abastecimento	Subdivisão loja nº 03, com área total de 341,63 m2, sendo 185,92 m2 no térreo, e 155,71m² no mezanino, sem plataforma elevatória.	Conselho Tutelar do SIA	R\$20.825,78	60,96	24 (19/04/2023)	R\$499.818,72	CONSTRUÇÕES ACNT LTDA (03.349.838/0001-83)
Avenida Central, Bloco 1445, Lotes 1405/1415, Loja 02, Condomínio Ouro Verde - Núcleo Bandeirante/DF	Imóvel com área útil de 369m2 (trezentos e sessenta e nove metros quadrados), para acomodar a GERÊNCIA DE ATENDIMENTO EM MEIO ABERTO DO NÚCLEO BANDEIRANTE, da Secretaria de Estado de Justiça e cidadania do Distrito Federal, conforme especifica o Projeto Básico SEI-GDF - SEJUS/SUBSIS/COORSEMA, aprovado conforme o documento de Aprovação de Projeto n.º 8/2020 - SEJUS/COLIM.	Gerência de Atendimento de Meio Aberto do Núcleo Bandeirante	R\$6.464,05	17,52	12 (11/05/2023)	R\$77.568,60	C.A ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA (28.591.146/0001-78)
Área de Desenvolvimento Econômico - ADE, conjunto 28, lotes 19 e 20 - Águas Claras/DF	O objeto da locação trata-se de uma loja térrea, com estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. A loja é composta de uma garagem, um vão livre, dois banheiros, um depósito e uma lavanderia nos fundos do imóvel. A garagem possui piso cimentado, paredes rebocadas e pintadas e cobertura de telhas de fibrocimento. O vão livre apresenta piso em graniãna (o qual estava em processo de polimento no momento da vistoria), as paredes rebocadas e pintadas, não apresentando forro. Os banheiros apresentam pisos e paredes em cerâmica até altura de 1,90m e louças de padrão popular. O depósito apresenta apenas um vão livre com paredes rebocadas e pintadas. Os portões de acesso à loja são de ferro e automáticos. As esquadrias do imóvel são de ferro com fechamento em vidro.	Conselho Tutelar de Arniequeiras	R\$7.233,60	24,11	12 (12/09/2023)	R\$86.803,20	MARCELO HENRIQUE GAMA DAS CHAGAS (636.357.711-04)

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal

	Lote nº 01 da Rua 14 e Lote nº 02 da Rua do Triângulo, Metropolitana - Núcleo Bandeirante/DF	O imóvel possui 08 salas amplas, 02 banheiros com acessibilidade, um espaço para cozinha e uma recepção, além de 01 elevador.	Gerência de Semiliberdade do Recantos das Emas	R\$10.272,25	14,33	12 (19/05/2023)	R\$123.267,00	PAULO CEZAR GONTIJO (073.147.521-68)
	QNM 03, Conjunto O, Lote 07 - Ceilândia/DF	Imóvel com alto Padrão, acabamento em porcelanato, granito, iluminação em led, fachada espelhada de vidro e ACM Luxo, banheiros adaptados PNE, copa e cozinha, em loja térrea.	Conselho Tutelar de Ceilândia II	R\$12.329,00	49,81	12 (11/05/2023)	R\$147.948,00	SUKKOT ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA (26.081.957/0001-01)
	Praça de Atividades 01, Lote 03, Sala 01 - Jardins Mangueiral (São Sebastião)/DF	Imóvel em edifício com elevador, 02 vagas de garagem, 02 banheiros coletivos pcd e copa. Piso em porcelanato.	Conselho Tutelar do Jardim Botânico	R\$11.050,15	43,03	24 (11/07/2023)	R\$265.203,60	CONSTRUPETRO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (04.606.774/0001-11)
	Quadra 205, conjunto 1, lote 1 - Recanto das Emas/DF	Imóvel com 02 lojas térreo, 02 banheiros e garagem para 02 veículos, estacionamento externo para mais 02. 1º piso com sala e varanda, cozinha, DCE completa, área de serviço, banheiro social e quatro quartos, sendo 01 suite - 2º piso com sala, cozinha, banheiro, 02 quartos e área livre com terraço.	Conselho tutelar do Recanto das Emas	R\$11.000,00	24,44	24 (17/07/2023)	R\$264.000,00	Marluce Alves de Andrade (259.654.331-15)
	CL 214 lote D, sala 214 - Santa Maria/DF	Imóvel com sala com 229,00 m2, três banheiros, piso porcelanato.	Gerência de Atendimento em Meio Aberto de Santa Maria	R\$9.000,00	39,30	24 (23/08/2022)	R\$216.000,00	BROTO CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (06.890.353/0001-90)
	Quadra 13, Comercio Local 28, loja 1 - Sobradinho/DF	Imóvel medindo 20m2 de frente e fundos, e 20m2 pelas laterais, totalizando 400,00m2, limitando-se com logradouros públicos por todos os lados.	Conselho Tutelar de Sobradinho I	R\$15.000,00	37,50	24 (14/07/2022)	R\$360.000,00	KAHN HOLDING PATRIMONIAL LTDA (31.554.753/0001-72)
	Av. Transversal, Quadra 18, Cj " O ", Lote 0, EDIFÍCIO RAINHA DA PAZ - Paranoá/DF	Imóvel novo localizado na esquina. Área de 320m². Toda a encanação hidráulica, fiação elétrica, tomadas, cubas, vasos, pisos, revestimentos e pintura são recentes e novos. Corrimão nas escadas. Porta de entrada (1,5m) dos andares de Blindex. Portas dos banheiros de Blindex Jateado (4 banheiros). Janelas de Blindex em toda a frente e lateral do prédio. Interfone novo. Excelente iluminação e ventilação.	Gerência de Atendimento em Meio Aberto do Paranoá	R\$9.854,54	30,80	12 (20/06/2023)	R\$118.254,48	POLLYANNA MARIANO SILVA LEMOS (926.926.481-53)
	CNA 02 Lote 11, mezanino - Taguatinga/DF	LADO SUL: recepção; sala, 02 banheiros, copa, salão amplo + 01sala - LADO NORTE: 3 salas sendo 01 com banheiro, 02 banheiros individuais salão bem amplo. piso granito, janelas alumínio com fechamento em blindex. - ESTRUTURA: prédio com elevador; local com acesso privativo - via escada, com porta em blindex, prédio com porteiro diurno. Prédio com habite-se. Ar condicionados que estão no local, irão permanecer.	Gerência de Atendimento em Meio Aberto de Taguatinga	R\$13.178,84	31,38	24 (22/08/2023)	R\$316.292,16	DROGARIA FARMAFUJI LTDA - EPP (00.061.325/0001-84)
	QN 122, CONJUNTO 15, LOTES 5, 6 E 7, LOJAS Nº 4 - PARTE B E 34 - PARTE B - SAMAMBAIA/DF	Imóvel situado no Samambaia Shopping, localizado ao lado da estação do metrô de furnas, empreendimento 100% acessível, com escadas rolantes e elevadores, estacionamento privativo e público. Área em vão livre, shell e apta a receber 100% das especificações do edital de chamamento SEIUS.	Unidade Na Hora Samambaia	R\$44.378,10	55,47	36 (23/10/2023)	R\$1.597.611,48	PATIO CAPITAL CORPORATE (17.094.172/0001-74)
	Vila varjão do Torto, Quadra 06, conjunto D, Lote 04, Loja - Varjão/DF	Loja comercial com espaço amplo, com dois relógios de alimentação de energia elétrica, com alimentaão de água, situada na principal avenida do Varjão do Torto, em frente ao posto policial, ao CRAS e a escola classe do varjão, próximo à parada de ônibus, padaria supermercado, restaurantes, farmácias, e outros comércios, além de possui acessibilidades para PNEs, sanitários masculino e femininos, ambos com adaptações.	Conselho Tutelar do Varjão	R\$4.800,00	31,58	24 (28/09/2023)	R\$115.200,00	PLANO ALUGUEIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA (31.100.835/0001-47)
Agência de Fiscalização do Distrito Federal	SIA Trecho 03, Lotes 1545/1555 - Setor de Indústria e Abastecimento	Edificação de tipologia comercial com segundo e primeiro subsolos, primeiro pavimento térreo, três pavimentos e terraço. Possui estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. A fachada da edificação é composta por esquadrias metálicas com fechamento em vidro fumê espelhado. O segundo subsolo é totalmente usado como garagem. Seu acabamento é composto por piso de concreto polido e paredes e pilares pintados. O primeiro subsolo se subdivide em garagem, salas, depósito, banheiro coletivo e áreas de descanso e circulação. Possui, na garagem, o mesmo padrão de acabamento do segundo subsolo.	Sede da Secretaria de Estado da Ordem Urbanística do Distrito Federal DF Legal	R\$218.000,00	28,18	36 (26/04/2021)	R\$7.848.000,00	CONSTRUÇÕES ACNT LTDA (03.349.838/0001-83)
Administração Regional do Lago Norte	SHIN CA 01, lote A, bloco A, s/n, lojas 33, 34, 35 e 36 - Lago Norte/DF	IMÓVEL DE TIPOLOGIA PRÉDIO COMERCIAL, COM ÁREA DE 1.358,73 METROS QUADRADOS, PARA USO DA SEDE DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO LAGO NORTE - RALN (As lojas se localizam em um corredor no mezanino do Shopping Deck Norte. Sua estrutura é em concreto armado, com paredes emassadas e pintura com revestimento. Todo o piso é em cerâmica e parte em piso tipo cimento queimado. O acesso às lojas pode ser feito através de uma escada de granito com corrimão metálico ou através de elevadores).	SEDE DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO LAGO NORTE	R\$35.000,00	25,76	12 (25/09/2023)	R\$420.000,00	DECK INCORPORADORA LTDA (05.337.451/0001-32)
Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal	SCS Quadra 09, Lote A, Torre B, 1º e 5º andares no Ed. Parque Cidade Corporate - Setor Comercial Sul	Imóvel situado no Setor Comercial Sul – SCS Quadra 09, Lote A, Torre B, 1º e 5º andares no edifício Parque Cidade Corporate - Brasília – DF, CEP: 70.308-200, com área total de 2.676,58 m².	Sede do Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal - IPREV/DF	R\$301.432,44	112,62	60 (11/08/2023)	R\$18.085.946,35	CEDRO PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA (05.398.090/0001-34) e ESTRUTURAL EMPREENDIMENTOS LTDA (07.715.970/0001-36)
Administração Regional do Park Way	SBIS Quadra 01, Conjunto B, Lote 14 - Núcleo Bandeirante/DF	Imóvel situado no SIA trecho 03, lote 2010/2020, 4 andar, parte B Brasília/DF. Perfazendo área privativa de 2.583,98m, composto de quatro (4) pavimentos, banheiros masculinos, femininos e para portadores de necessidades especiais em todos os pavimentos, copa, salas amplas, paredes com pintura acrílica e piso em porcelanato em vinílico, elevado. A fachada do edifício é detalhada em granito e esquadrias em pele de vidro refletivo. Estacionamento público rotativo em frente ao edifício.	Sede do órgão administrativo	R\$45.000,00	17,42	60 (19/10/2023)	R\$2.700.000,00	ROMMA EMPREENDIMENTOS LTDA (24.908.238/0001-88)
Administração Regional do Recanto das Emas	Lote 03, Quadra 01, Chácara Rocio, Condomínio Dom Francisco - Recantos das Emas/DF	Imóvel na localidade de Água Quente/DF, destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, para a instalação e funcionamento da Administração Regional de Água Quente, de acordo com as seguintes características mínimas: a) área útil, de no mínimo, 300 m², contando com instalações sanitárias de banheiros, rede de energia elétrica, rede telefônica instaladas e fornecimento regular de água e de esgoto; b) área de estacionamento para, no mínimo, 20 (vinte) veículos, caminhões, máquinas pesadas, tratores, etc; c) localização próxima a rede viária e paradas de ônibus que facilitem o acesso por parte da população; d) Acessibilidade, etc.	ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE ÁGUA QUENTE	R\$6.000,00	15,00	12 (12/04/2023)	R\$72.000,00	TYAGO BELARMINO DE LIRA (032.159.721-40)
	SCS QUADRA 8, EDIFÍCIO VENÂNCIO 2000, BLOCO B-50, 9º ANDAR, COMPOSTO DAS SALAS 901 A 944 - SETOR COMERCIAL SUL	Prédio Comercial, localizado na Asa Sul.	Sede do órgão	R\$181.784,92	62,31	60 (11/07/2022)	R\$10.907.095,15	AR EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E SERVIÇOS LTDA (07.560.370/0001-22)

Serviço de Limpeza Urbana do Distrito Federal	SAAN OUADRA 02, LOTE 650 - Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte	Terreno com Galpão para a instalação de Centro de Triagem.	Centro de Triagem	R\$33.569,43	16,32	12 (27/11/2023)	R\$402.833,20	NAVARRO PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA – ME (12.880.898/0001-19)
	SCIA Quadra 10 Conjunto 01, lote 02 e 03 - Setor Complementar de Indústria e Abastecimento	TERRENO COM GALPÃO.	CENTRO DE TRIAGEM	R\$23.004,47	15,59	12 (03/07/2023)	R\$276.053,64	PILARES SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA (18.497.587/0001-51)
Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal	SRTV NORTE QUADRA 701, BLOCO D, LOJA 1 - Setor de Rádio e Televisão Norte	O IMÓVEL/LOJA LOCALIZADO NO EDIFÍCIO PO700, EDIFÍCIO COMERCIAL.	AGÊNCIA DE ATENDIMENTO DA RECEITA-BRASÍLIA	R\$125.367,26	106,06	60 (22/09/2023)	R\$7.522.035,60	PAULO OCTAVIO HOTÉIS E TURISMO LTDA (26.418.749/0001-47)
Administração Regional de Planaltina	RESIDENCIAL SANDRAY, RUA A, LOTE 22 LOTE 13 - ARAPOANGA/DF	Prédio Comercial, situado no Setor Habitacional Arapoanga - Sandray, Conjunto A, Lote 22 e Lote 13 (Fundo) Arapoanga, CEP 73.392-091,- Planaltina - DF, com área de área útil de 479 metros quadrados, área total de 929 metros quadrados, para uso da Administração Regional de Planaltina para funcionamento e instalação da Administração Regional do Arapoanga.	Sede da Administração Regional do Arapoanga	R\$14.000,00	15,07	24 (15/09/2023)	R\$336.000,00	LEORDINA FERREIRA DA SILVA (044.925.726-60)
Departamento de Trânsito	STRC, Trecho 1, Conjunto B, Lts 01/08, Zona Industrial Guarã - Setor de Transporte Rodoviário de Cargas	IMÓVEL LOCALIZADO NO STRC/SUL TRECHO 1, CONJUNTO B, LOTES 1 A 8, GUARÁ/DF.	INSPEÇÃO VEICULAR E DIVERSAS UNIDADES DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO DO DETRAN/DF	R\$156.975,00	8,62	12 (17/05/2023)	R\$1.883.700,00	TRANSCODIL TRANSPORTE E COMÉRCIO DE DIESEL LTDA (00.693.135/0001-80)
	SGA AREA ESPECIAL 11, LOTE 11 - SOBRADINHO/DF	IMÓVEL LOCALIZADO NA SGA AREA ESPECIAL 11, LOTE 11.	COORDENADORIA DE POLÍCIAMENTO – COPOL LESTE	R\$27.437,33	45,73	4 (17/08/2023)	R\$109.749,32	VALDEMAR FLOR DA SILVA (029.369.171-15)
	AVENIDA INDEPENDÊNCIA, QUADRA 121 LOTE 8, LOJAS 1, 2, 3 E 4, SETOR SUL - PLANALTINA/DF	IMÓVEL LOCALIZADO NA AVENIDA INDEPENDÊNCIA, QUADRA 121 LOTE 8, LOJAS 1, 2, 3 E 4, SETOR SUL, PLANALTINA/DF.	NÚCLEO REGIONAL DE TRÂNSITO DE PLANALTINA – NUTRAN II	R\$6.575,70	14,61	12 (06/06/2023)	R\$78.908,40	DECISÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (37.107.588/0001-97)
Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Administração do Distrito Federal	SCS, quadra 09, Bloco A/B, 1º Subsolo e Sala 505, do 5º Andar, Torre B, Ed. Parque Cidade Corporate Asa Sul - Setor Comercial Sul	Edifício triplo A com certificação LEED; área com cabeamento estruturado, piso em granito; divisórias em drywall; ar condicionado central e; sistema de combate a incêndio.	Sede da Subsecretaria de Segurança e Saúde no Trabalho (SUBSAÚDE)	R\$245.939,69	105,54	36 (30/03/2022)	R\$8.853.828,84	CEDRO PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA (05.398.090/0001-34), ESTRUTURAL EMPREENDIMENTOS LTDA (01.715.970/0001-36), RVA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A (36.764.843/0001-01) e POLIS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA (07.204.468/0001-47)
	SCS Quadra 04, Bloco A, Loja 67 e 97 - Setor Comercial Sul	Edifício triplo A com certificação LEED; área com cabeamento estruturado, piso em granito; divisórias em drywall; ar condicionado central e; sistema de combate a incêndio.	Unidades administrativas desta Secretaria de Estado de Planejamento do Distrito Federal (SEPLAD)	R\$466.490,92	73,40	12 (05/09/2023)	R\$5.597.891,04	PRINCIPAL CONSTRUÇÕES LTDA (26.968.438/0001-51)
	Quadra 03, Lote Especial 05, salas números de 101 a 109, 139 e 140 - Sobradinho/DF	Situado na Quadra 03, Lote Especial 05, salas números de 101 a 109, 139 e 140, Sobradinho/DF, perfazendo 451,40m² de área útil (incluindo corredor). Sala comercial em bom estado.	Núcleo de Assistência Jurídica de Sobradinho da Defensoria Pública do Distrito Federal	R\$31.289,49	69,32	12 (17/02/2023)	R\$375.473,88	UDI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A (14.317.852/0001-11)
	QUADRA 04, CONJUNTO A, LOTE 60, SRL - PLANALTINA/DF	Imóvel localizado na Quadra 04, Conjunto A, Lote 60, SRL - Planaltina-DF, CEP: 73.360-401, 1º e 2º Andares com área útil de aproximadamente 175 m² cada andar, totalizando 350 m², para abrigar o Núcleo de Assistência Jurídica de Planaltina-DF. Sala comercial em bom estado.	Núcleo de Assistência Jurídica de Planaltina-DF	R\$16.310,26	46,60	12 (03/08/2023)	R\$195.723,12	G S MARTINS IMOBILIÁRIA ME (20.939.321/0001-63)
	SEPN 515, BLOCO E, 4º ANDAR, ASA NORTE - Setor de Edifícios Públicos Norte	Imóvel situado no SEPN 515, BLOCO E, 4º ANDAR, ASA NORTE, BRASÍLIA-DF, com área privada de 912,39 m², para instalação do Núcleo de Assistência Jurídica da Infância e Juventude (NAJINFJUV) e Núcleo de Assistência Jurídica de Execução de Medidas Socioeducativas (EMSE). Sala comercial em bom estado.	Núcleo de Assistência Jurídica da Infância e Juventude (NAJINFJUV) e Núcleo de Assistência Jurídica de Execução de Medidas Socioeducativas (EMSE).	R\$67.467,41	73,95	12 (08/08/2023)	R\$809.608,92	RB ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA (09.091.574/0001-97)

Defensoria Pública do Distrito Federal	AV. DAS PAINEIRAS E/Q 3/5 ED. JARDIM IMPERIAL, BLOCO B, SALAS 209 A 218 - JARDIM BOTÂNICO/DF	Imóvel para abrigar o Núcleo de Assistência Jurídica de São Sebastião, localizado na Av. das Paineiras E/Q 3/5 Ed. Jardim Imperial, Bloco B, salas 209 a 218, Jardim Botânico, Brasília - DF, com 485 m² de área útil. Sala comercial em bom estado.	Núcleo de Assistência Jurídica de São Sebastião	R\$33.741,62	69,57	12 (21/11/2023)	R\$404.899,44	LUCIA BITTAR E FILHOS HOTELARIA LTDA (08.322.213/0001-41)
	CNB 03, Lotes 05 e 06, Térreo - Taguatinga/DF	Imóvel situado na CNB 03 lotes 05 e 06 Térreo, Taguatinga Norte-DF, em Brasília/DF, CEP 72115-035, com área privativa de 785,00 m², para instalação do Núcleo de Assistência Jurídica de Taguatinga da DPDF. Sala Comercial em bom estado.	Núcleo de Assistência Jurídica de Taguatinga da DPDF	R\$41.910,44	53,39	12 (18/10/2023)	R\$502.925,28	AVENIDA SHOPPING EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME (05.604.448/0001-38)
	SCN Quadra 01 Conjunto G loja 01 Térreo e 01 Semienterrado - Setor Comercial Norte	Imóvel situado no Setor Comercial Norte Quadra 01 Conjunto G loja 01 Térreo e 01 Semienterrado, em Brasília/DF, CEP 70297-400, com área privativa de 3.922,90 m2 e cessão de 10(dez) vagas de garagens privativas para veículos oficiais em trânsito, visando à instalação de diversos Núcleos de Assistência Jurídica e outras unidades administrativas desta Defensoria Pública. Prédio em bom estado.	Núcleos de Assistência Jurídica e outras unidades administrativas desta Defensoria Pública.	R\$211.366,73	53,88	12 (22/06/2023)	R\$2.536.400,76	SERRA BONITA IMÓVEIS LTDA (37.154.937/0001-21)
	SIA/SUL trecho 17, Rua 07, lote 45 - Setor de Indústrias e Abastecimento	Imóvel situado no SIA/SUL trecho 17, Rua 07, lote 45, em Brasília/ DF, CEP 71.200-219, com área privada de 3.789,02 m², para instalação da Sede Administrativa da DPDF. Prédio comercial em bom estado.	Sede Administrativa da DPDF	R\$113.652,03	30,00	12 (24/05/2023)	R\$1.363.824,36	MULTI SEGURANÇA ELETRÔNICA E PATRIMONIAL LTDA (00.741.759/0001-25)
Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Distrito Federal Brasília Ambiental	SEPN Quadra 511, Bloco C, Ed. Bittar IV - Setor de Edifícios Públicos Norte	Edifício comercial com área de 7.546,79 metros quadrados, com 1º subsolo, Térreo, do 1º a 5º pavimento, casa de máquinas e vaga de estacionamento interno	SEDE DO INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL	R\$270.030,12	35,78	60 (28/07/2023)	R\$16.201.807,20	HOTEL PHENICIA LTDA (00.469.171/0001-64)
Secretaria de Estado de Turismo do Distrito Federal	SDC - Eixo Monumental Lote 5 Centro de Convenções Ulysses Guimarães - Ala Sul - 1º Andar - Setor de Divulgação Cultural	Imóvel não residencial, situado no Setor de Divulgação Cultural, Lote 5, Eixo Monumental, com área total de 2.700,21 m² (dois mil e setecentos, vírgula vinte e um metros quadrados), para instalação da sede da Secretaria de Estado de Turismo do Distrito Federal, conforme especifica a Justificativa de Dispensa de Licitação, do Projeto Básico e a Proposta da Contratada (Ofício nº 033/2019-APGF – doc. SEI nº 24126827) que passam a integrar o presente Termo. ÁREA LOCADA 1 ANDAR E SUBSOLO LOCALIZADO NA ALA SUL DO CCUG	SEDE DA SECRETARIA DE ESTADO DE TURISMO DO DISTRITO FEDERAL	R\$165.126,97	61,15	60 (26/06/2023)	R\$9.907.618,20	CAPITAL DE ADMINISTRAÇÃO DE CENTRO DE CONVENÇÕES S/A (30.635.285/0001-06)
Administração Regional do SIA - RA XXIX	SIA Trecho 08, Lotes 125/135 - Setor de Indústrias e Abastecimento	Edifício comercial com 2 pavimentos em lote cercado, com vagas de estacionamento dentro dos seus limites.	Sede do Órgão	R\$29.500,00	36,42	12 (20/06/2023)	R\$354.000,00	VILAR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA (11.317.372/0001-62)