

Cadastro dos Imóveis Locados (Ano 2023 - 1.º Semestre)

Formatada a partir do formulário eletrônico remetido aos órgãos

Órgão/Unidade Gestora	Endereço do imóvel locado	Descrição sucinta das cartacterísticas do imóvel locado	Finalidade da locação	Valor mensal do contrato (incluindo IPTU, condomínio e demais taxas - R\$)	Valor da locação por metro quadrado (R\$/m2)	Prazo de vigência do contrato de locação (em meses) e data de assinatura do último instrumento	Gasto total com o contrato de locação e demais despesas (R\$)	Nome do proprietário do imóvel e respectivo CNPJ ou CPF
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal	Setor Comercial Norte, Quadra 01, Bloco A - Edifício Number One - Asa Norte - Brasília/DF	Prédio comercial, com área útil de lojas e salas de 4.226,18 m² e área total de 7.132,21 m², disponibilização de 117 (cento e dezessete) vagas de garagem cobertas, para uso da SEDUH, localizadas no subsolo do prédio, sala de reunião e auditório de uso comum entre outras áreas.	Sede da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal	R\$369.993,29	51,88	24 (08/06/2021)	R\$8.879.838,96	PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA (00.475.251/0001-22)
Fundação de Amparo ao Trabalhador Preso	SIA TRECHO 2, LOTES 1835/1845, 1º E 2º ANDARES, GUARÁ, BRASÍLIA-DF	PREDIO COMERCIAL, COM 5 PAVIMENTOS. SENDO LOCADOS 2 ANDARES: 1º ANDAR: 1.030M² COM 09 VAGAS DE GARAGEM; 2º ANDAR : 300M² COM 03 VAGAS DE GARAGEM; COM BANHEIROS, COPA DEPÓSITOS E SALAS (AULAS E ESCRITÓRIOS).	sede do órgão, para atendimento das finalidades precípua s da Fundação, administrativas, educativas e assistenciais.	R\$37.417,29	28,13	12 (23/12/2022)	R\$449.007,48	CECIN SARKIS SIMÃO E CIA LTDA (32.910.457/0001-20)
Administração Regional do Jardim Botânico	AV. DAS PAINEIRAS - EQ 03/05 BLOCO A - EDIFÍCIO JARDIM IMPERIAL - S.H SALAS 201 a 218	Imóvel situado Avenida das Paineiras, EQ 03/05, Bloca A, Edifício Jardim Imperial, salas 201 a 218, com área de 722,46 metros quadrados e 2 (duas) lojas comerciais localizadas no térreo de número 04 e 06, com área de 204,85 metros quadrados, Jardim Botânico III, Brasília-DF, CEP: 71681-120, para uso da Administração Regional do Jardim Botânico.	Sede do órgão.	R\$35.868,30	38,68	12 (16/09/2022)	R\$430.419,60	LUCIA BITTAR E FILHOS HOTELARIA LTDA (08.322.213/0001-41)
Administração Regional do Setor Complementar de Indústrias e Abastecimento	SIA Trecho 8, Lotes 125/135 - Setor de Industria e Abastecimento - Brasília	Imóvel situado no Trecho 8 no Setor de Industria e Abastecimento, possui dois pavimentos, duas copas , banheiros com suporte para PNE, pisos revestidos em cerâmicas e os escritórios são divididos nos dois pavimentos com divisórias de placas de madeiras e ainda conta com estacionamento privativo. A área de 810m (Oitocentos e dez metros quadrados) para sede da Administração Regional do SIA.	Sede do Órgão	R\$28.469,36	35,15	12 (15/06/2022)	R\$341.632,32	Vilar Administração de Bens LTDA (11.317.372/0001-62)
Administração Regional de Águas Claras	R. Manacá, lote 2, bloco 1	O edificio é composto por 3 pavimentos. Térreo com 14 lojas e cada uma com um banheiro. Os primeiro e segundo andares possuem 14 salas, cada com um banheiro e uma pequena copa.	Funcionamento das atividades da Administração de Águas Claras, estendendo para outros órgãos do DF, como : Posto de Vacinação da Secretaria de Saúde e Vigilância Sanitária.	R\$96.135,60	41,02	12 (26/07/2022)	R\$1.153.627,20	CLEBER LETTIERI EMPREENDIMENTOS (10.273.091/0001-92)
Instituto de Assistência à Saúde dos Servidores do Distrito Federal	SCS Quadra 09 Torre B 10º Andar, Loja 15 (Térreo), Espaço S-01 e Espaço S-05, Edifício Parque Cidade Corporate – ASA SUL/DF	Imóvel situado no SCS Quadra 09 Torre B 10º Andar, Loja 15 (Térreo), Espaço S-01 e Espaço S-05, Edifício Parque Cidade Corporate – ASA SUL/DF, com área útil de 3.163,67 m² (Três mil cento e sessenta e três e sessenta e sete metros quadrados) e mais 60 (sessenta) vagas de garagem, para uso da sede administrativa do INAS, conforme especifica o Projeto Básico (70413690) e a Proposta (76849334), juntamente com os demais documentos que instruem osautos, passando a integrarem o presente Termo de Contrato.	Instalação da sede do Instituto de Assistência a Saúde aos Servidores do Distrito Federal– Inas/DF	R\$318.386,24	100,64	60 (21/02/2022)	R\$19.103.174,65	ESTRUTURAL EMPREENDIMENTOS LTDA (01.715.970/0001-36)
Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental	Avenida W3 Norte, SEPN Quadra 511, Boco C, Ed. Bittar IV, Asa Norte, Brasília, DF.	Prédio comercial composto de 5 pavimentos, 1 garagem no subsolo, e elevador. Possui área total construída de 7.564,79m², sendo 6.565,71m² de área útil. IPTU e TLP são pagos pelo locador/proprietário. Atualmente o segundo pavimento, que possui área útil de 637,81m² está cedido à SUAG/SEGOV.	Sede do Instituto Brasília Ambiental	R\$259.184,02	34,34	60 (16/05/2019)	R\$15.551.041,20	Hotel Phenicia LTDA (00.469.171/0001-64)
Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal	SAUS Quadra 01, Bloco G, Lote 03 e 05, Edifício Telemundi sobreloja - Asa Sul	Locação de imóvel não residencial para acomodar aproximadamente 350 servidores e colaboradores da Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal - SEMOB/DF, da Empresa Paulo Octávio Investimentos Imobiliários Ltda. Com área de 3.136,16m², sendo 2.733,05m² de área de escritório e 403,10m² de área de apoio no térreo para auditório, refeitório, área para atendimento ao público, depósitos, arquivos e almoxarifado.	Acomodar aproximadamente 350 servidores e colaboradores da Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal - SEMOB/DF	R\$182.685,55	58,25	60 (14/05/2021)	R\$10.961.133,00	PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.475.251/0001-22)
Secretaria de Estado do Meio Ambiente do Distrito Federal	SBN QD 02, BLOCO K, ED. WAGNER, 3º SUBSOLO	imóvel situado no SBN - Setor Bancário Norte - Quadra 02 - Bloco "K" - 3º Subsolo - Asa Norte, com área útil de 1.500 m² (um mil e quinhentos metros quadrados) e mais 30 (trinta) vagas de garagem, para uso da sede administrativa da SEMA, conforme especifica o Termo de Referência (7879736) e a Proposta (8520265), juntamente com os demais documentos que instruem os autos, passando a integrarem o presente Termo de Contrato.	EDIFÍCIO SEDE DA SECRETARIA	R\$93.678,00	52,04	24 (12/07/2022)	R\$2.248.272,00	SARKIS EMPREENDIMENTOS LTDA. (37.990.678/0001-79)
Departamento de Trânsito	AVENIDA INDEPENDÊNCIA, QUADRA 121, LOTE 08, LOJAS 01 A 04- SETOR SUL- PLANALTINA/DF	LOJA COMERCIAL	ATENDIMENTO AO PÚBLICO E SALAS ADMINISTRATIVAS	R\$6.790,21	15,09	12 (06/06/2022)	R\$81.482,53	DECISÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (37.107.558/0001-97)
	SGA ÁREA ESPECIAL 11, LOTE 11 - SOBRADINHO/DF	PRÉDIO COMERCIAL COM GALPÃO E ÁREA DESCOBERTA (ESTACIONAMENTO).	FUNCIONAMENTO DA COORDENAÇÃO DE POLICIAMENTO - COPOL LESTE, RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DE TRÂNSITO DAS RAS SOBRADINHO I/II, PARANOÁ, PLANALTINA, FERCAL, JARDIM BOTÂNICO, SÃO SEBASTIÃO, ITAPOÁ, LOGO NORTE E VARJÃO, INCLUINDO DEPÓSITO DE VEÍCULOS APREENDIDOS.	R\$27.394,68	2,74	12 (19/12/2022)	R\$328.736,21	VALDEMAR FLOR DA SILVA (029.369.171-15)
	STRC SUL, TRECHO 1, CONJUNTO B, LOTES 01 A 08 - GUARÁ/DF	PRÉDIO COMERCIAL E GALPÃO.	ATENDIMENTO AO PÚBLICO, SALAS ADMINISTRATIVAS E ÁREA PARA INSPEÇÃO VEICULAR AMBIENTAL - IVA	R\$165.348,49	85,92	30 (17/11/2020)	R\$4.960.454,58	TRANSCODIL TRANSPORTE E COMÉRCIO DE DIESEL LTDA. (00.693.135/0001-80)
Administração Regional do Sudoeste/Octogonal	SIG quadra 06 lote 1425	Prédio com 4 pavimentos (térreo + 3 andares), com garagem privativa para carros oficiais, salas com ar condicionado, banheiro e copa em todos os andares (incluindo banheiro para PNE), possui elevador e escada, câmeras de segurança.	estabelecer condições favoráveis e adequadas para o desenvolvimento das atividades da Administração Regional do Sudoeste/Octogonal	R\$67.561,39	54,44	36 (11/03/2022)	R\$2.432.210,04	Cordeiro Patrimonial e Consultoria LTDA (04.808.947/0001-84)
Secretaria de Estado de Administração Penitenciária do Distrito Federal	SETOR BANCÁRIO SUL, QUADRA 02, BLOCO G, LOTE 13 , DF	O imóvel locado configura-se como prédio comercial para acomodar a instalação da sede ADMINISTRATIVA da SEAPE, constituído por 6 pavimentos além de casa de máquinas, sendo quatro pavimentos de escritórios e dois subsolos destinados à garagem e depósito.	Sede Administrativa da SEAPE.	R\$215.843,47	42,05	60 (30/12/2022)	R\$12.950.608,20	PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.475.251/0001-22)
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social do Distrito Federal	QE 17 CONJUNTO K CASA 47 - GUARA II - BRASÍLIA	Destinado ao funcionamento da Unidade de Acolhimento (Unac), para crianças e adolescentes. Área locada: 150,99 m² - A residência erigida em estrutura de concreto armado com fechamento em alvenaria além de cobertura em telhas cerâmicas. Dispõe de sala, cozinha, quatro banheiros no total, sendo um dos banheiros na área da churrasqueira, quatro quartos no total, sendo que um deles é suite e o acesso a um dos outros quartos é pela área da churrasqueira ao fundo do terreno. A residência apresenta forro em gesso, revestimento cerâmico no piso das áreas internas e externas, com paredes pintadas e emassadas. Os banheiros, a lavanderia e a cozinha dispõem de revestimento cerâmico nas paredes e no piso, louças e peças hidráulicas de padrão básico. A churrasqueira é composta de tijolinhos. Na área da churrasqueira está instalada uma bancada de mármore.	Acolhimento de crianças e adolescentes	R\$4.062,14	26,90	12 (05/04/2023)	R\$48.745,67	INOVAR CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (05.097.591/0001-80)
	Quadra 05, Conjunto F, Lotes 05,07 e 09 - Condomínio Arapoanga	Imóvel em questão se compõe de três construções térreas interligadas por um corredor e um pátio interno, além de uma edificação avuls a nos fundos do lote e um estacionamento na lateral.	funcionamento e "uso do Centro z'ie Referência de AssistênciaSocial (CRAS) Arapoanga	R\$11.566,41	14,30	12 (26/04/2023)	R\$138.796,92	ROBERTO LINO NASCIMENTO DA LUZ (267.365.861-00)

	SRIA QE 20 CONJUNTO R CASA 55	Instalação de Unidade Operativa de Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social do Distrito Federal (SEDES/DF), para a oferta do Serviço de Acolhimento em República, conforme especifica a Justificativa de Dispensa de Licitação no Item 7.4. do Edital de Chamamento Público n.º 02/2022 (86401134), do Projeto Básico (84230142) e a Proposta da Contratada (90667010) que passam a integrar o presente Termo, independente de transcrição	Unidade Operativa	R\$5.128,43	14,25	24 (17/08/2022)	R\$123.082,24	JOSÉ MARCONDES LIMA (144.092.241-15)
	SEPN 515, Lote 2, Bloco B, Edifício Espaço 515	Edifício corporativo com alto padrão de acabamento, concebido em estrutura de concreto armado, composto por subsolos, térreo, 4pavimentos, cobertura. As fachadas do edifício são revestidas por vidro.	Instalação da sede da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social do Distrito Federal	R\$291.575,34	64,05	12 (15/12/2022)	R\$3.498.904,08	ESPAÇO Y ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS S/A (38.056.040/0001-28) e CENTRO EMPRESARIAL ESPAÇO 515 LTDA (14.023.205/0001-05)
	Avenida Comercial LT 2251, São Sebastião/DF	Prédio comercial de 800m² de área construída. É uma obra vertical em alvenaria, com estruturas de concreto, fachada revestidas de azulejos com esquadrias metálicas e com vidros temperados (blindex), composto por 01 subsolo, térreo, 1º e 2º piso.	instalação do Centro de Referência Especializado de Assistência Social de São Sebastião - Creas São Sebastião	R\$8.472,56	14,71	24 (10/05/2022)	R\$203.341,44	MÁRCIO IMÓVEIS LTDA ME (05.053.136/0001-83)
Instituto de Defesa do Consumidor do Distrito Federal	Setor Comercial Sul, Quadra 08, Bloco B-60, Sala 240 - Brasília - DF	Localização na área central de Brasília, documentação regular do imóvel, área útil entre 1400 m² e 1.500 m²com disponibilidade de 20 vagas privativas e acesso a estacionamento com o mínimo de 100 vagas para os consumidores.	Promover o equilíbrio das relações de consumo por meio da aplicação das normas de defesa do consumidor em benefício da sociedade.	R\$96.042,38	65,28	36 (16/09/2021)	R\$3.457.525,77	AR EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E SERVIÇOS LTDA (078.560.370/0001-22)
Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal	SRTV Norte, Quadra 701, Bloco D, Loja 1, área central de Brasília - Distrito Federal	LOJA 01, TÉRREA, LOCALIZADA NO PRÉDIO PO 700, QUADRA 701 NORTE	INSTALAÇÃO DA AGÊNCIA DE ATENDIMENTO DA RECEITA-BRASILIA-ATENDIMENTO AO CIDADÃO-TRIBUTOS DO DISTRITO FEDERAL	R\$125.059,01	105,80	60 (27/12/2022)	R\$7.503.540,60	PO 700 Empreendimentos Imobiliários Ltda. (26.418.749/0001-47)
Administração Regional do Plano Piloto	SBN Q. 02 Bloco K - Edifício Wagner - Asa Norte - Brasília - DF	O imóvel locado trata-se de um andar corporativo situado no segundo subsolo de uma edificação comercial com estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. O andar subdivide-se em área de vão livre, copa, banheiros de uso coletivo e banheiros de uso individual (um com adaptação PNE). Além do andar corporativo, a locação inclui vinte vagas de garagem. A área de vão livre abriga diversas salas administrativas separadas por divisórias de madeira ou de gesso. O acesso ao segundo subsolo se dá por meio de escadas e elevadores. A edificação dispõe de sistema de combate a incêndio com extintores e hidrantes instalados. A garagem possui piso de concreto polido e paredes pintadas.	Sede do órgão	R\$153.200,34	63,83	12 (01/09/2022)	R\$1.838.404,08	SARKIS EMPREENDIMENTOS LTDA (37.990.678/0001-79)
Polícia Civil do Distrito Federal	SCIA Quadra 08, Conjunto 07. Lote 08 - Cidade do Automóvel, Guará/DF	Trata-se de um imóvel comercial urbano de formato retangular posicionado em lote de 600,00 m², de topografia plana, cujo lote é cercado com muro de alvenaria, com 02 (dois) portões de pedestre e 02 (dois) portões de entrada e saída de veículos, localizados no lado anterior e lateral esquerda do imóvel. A edificação é composta por 02 (dois) pavimentos em alvenaria com estrutura de concreto armado, sendo pavimento térreo e pavimento superior. Além da edificação, o imóvel possui um galpão e um pátio de estacionamento com capacidade para 22 veículos.	Sede da 8ª Delegacia de Polícia na Cidade Estrutural	R\$22.000,00	21,60	12 (16/02/2023)	R\$264.000,00	JUIZ DE FORA EMPRESA DE VIGILÂNCIA LTDA (02.717.460/0001-60)
	SHIN/CA 07, Bloco Y, Loja 01, salas 101, 201 e 301, Lago Norte/DF	Trata-se de um imóvel comercial urbano de formato retangular, posicionado em lote de 600,00 m², de topografia plana, cercado com muro de alvenaria nas laterais e parte posterior, enquanto que na parte anterior apresenta grade metálica, com portão de abrir e basculante na entrada e saída de veículos. A edificação é composta por 06 (seis) pavimentos em alvenaria com estrutura de concreto armado, sendo subsolo de garagens, térreo, 1º pavimento, 2º pavimento, 3º pavimento e casa de máquinas.	Instalação da Sede Provisória da 9ª Delegacia de Polícia no Lago Norte/DF	R\$33.771,46	26,12	12 (17/08/2022)	R\$405.257,52	RALBE ARQUITETURA E INVESTIMENTOS LTDA. (26.424.648/0001-89)
	AR 05, Conjunto 11, Lote 07, Setor Oeste - Sobradinho/DF	Trata-se de imóvel comercial, composto por 02 (dois) pavimentos (térreo e pavimento superior com acesso por escada), apresentando predominantemente piso cerâmico, revestimento interno e externo com pintura em tinta látex/acrílica, portas e divisórias de madeira, esquadrias em aço e cobertura em telhas de fibrocimento. Internamente, os ambientes de trabalho são delimitados através de divisórias.	Sede Provisória da 35ª Delegacia de Polícia em Sobradinho II/DF	R\$9.399,91	20,35	12 (04/10/2022)	R\$112.798,92	José Carlos Lima Soares (350.578.401-00)
	Setor de Indústria e Abastecimento - SIA, Trecho 6, Lotes 105/115 - Brasília/DF	Trata-se de um imóvel comercial urbano, de formato retangular posicionado em lote de 1.000,00 m², de topografia plana, cujo lote é cercado com muro de alvenaria nas laterais e parte posterior, enquanto que na parte anterior apresenta grade metálica com dois portões de correr na entrada e saída de veículos e um portão de pedestres. A edificação possui estrutura de concreto, sendo composta por 06 (seis) pavimentos em alvenaria, sendo 1º pavimento (térreo), 2º pavimento, 3º pavimento, 4º pavimento, 5º pavimento (cobertura) e casa de máquinas. Nos fundos da edificação possui um galpão aberto, utilizado como garagem, além de três depósitos de alvenaria, cobertas com telhas de zinco, sem forro, com janelas e portas de ferro.	Sede Provisória da Divisão de Operações Especiais - DOE/DEPATE/PCDF	R\$47.261,97	24,12	12 (01/12/2022)	R\$567.143,64	Eduardo de Campos Amaral (316.439.731-34) e Marcelo Souza Santiago (287.274.871-72)
Administração Regional do Lago Norte	SHI/NORTE - CENTRO DE ATIVIDADES 05 - BLOCOS J-1 E J-2 - LAGO NORTE/DF	O IMÓVEL LOCADO É COMPOSTO POR SALAS E LOJAS COMERCIAIS, SITUADAS NO BLOCO J-1; E LOJAS COMERCIAIS, SITUADAS NO BLOCO J-2.	ABRIGAR A SEDE DA ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO LAGO NORTE	R\$52.394,99	45,89	12 (08/02/2022)	R\$628.739,82	CONSTRUCEN ADMINISTRAÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA (24.907.883/0001-86)
Secretaria de Estado de Segurança Pública do Distrito Federal	SIA Trecho 06, Lotes 25/35, Brasília/DF	Locação de imóvel, localizado no SIA trecho 06, Lotes 25/35, Brasília - DF, com área útil aproximada de 3.389,87m² (três mil e trezentos e oitenta e nove e oitenta e sete metros quadrados), 4 pavimentos, garagem subterrânea, 3 elevadores, ar condicionado em todos os ambientes, divisórias, sala de TI, rede cabeada, guarita, protaria com ar condicionado, portão eletrônico, paisagismo, cozinha, auditório mobiliado, fachada espelhada, sistema de alarme de incêndio, próximo a comércio local.	instalação das unidades subordinadas e vinculadas a Secretaria de Estado de Segurança Pública do Distrito Federal	R\$124.567,42	36,75	60 (01/07/2019)	R\$7.474.045,20	LUME INVESTIMENTOS S.A. (37.996.881/0001-52)
	Aeroporto Internacional de Brasília- Presidente Juscelino Kubitscheck, Área Especial s/n Lago Sul, Brasília-DF	Locação de Hangar nº 33, medindo 3.255,00 m²	Hangaragem, guarda, manutenção e preparação de aeronaves do CBMDF, DETRAN, PCDF E PMDF	R\$84.825,91	26,06	60 (31/07/2018)	R\$5.089.554,60	INFRAMÉRICA COMERCIAL CONCESSIONARIA DO AEROPORTO DE BRASILIA S.A (07.608.161/0001-77)
Secretaria de Estado de Turismo do Distrito Federal	SDC Eixo Monumental - Lote 5 Centro de Convenções Ulysses Guimarães - Ala Sul 1º andar, Brasília DF - CEP: 70070-350	Locação de imóvel não residencial, situado no Setor de Divulgação Cultural, Lote 5, Eixo Monumental, com área total de 2.700,21 m² (dois mil e setecentos, vírgula vinte e um metros quadrados), para instalação da sede da Secretaria de Estado de Turismo do Distrito Federal	Instalação da sede da Secretaria de Estado de Turismo do Distrito Federal	R\$146.805,98	54,37	60 (26/06/2023)	R\$8.808.358,80	CAPITAL DF ADMINISTRAÇÃO DE CENTRO DE CONVENÇÕES S/A (30.635.285/0001-06)
Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal	SCS Quadra 09, Lote A, Torre B, 1º e 5º andares no edifício Parque Cidade Corporate - Brasília – DF	Imóvel constitui de salas comerciais situado no Setor Comercial Sul, com área total de 2.300 m², sendo 1.783,33 m² nos 1º e 5º andares e 516,67 m² no 5º Subsolo e mais 80 (oitenta) vagas de garagem privativas no 5º subsolo, para instalação da sede do Iprev/DF, conforme especifica o Edital de Chamamento Público para Locação de Imóvel nº 01 (24680079), do Projeto Básico (24679985) e da Proposta vencedora (25633694).	Sede do Instituto de Previdência dos Servidores do DF - IPREV/DF	R\$251.326,85	109,27	60 (20/11/2019)	R\$15.079.611,20	CEDRO PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. (05.398.090/0001-34), ESTRUTURAL EMPREENDIMENTOS LTDA (07.715.970/0001-36), RVA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A (36.764.843/0001-01), e PÓLIS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. (07.204.468/0001-47)
	Setor Comercial Sul - SCS, Quadra 03, Bloco A, 73, Lotes 11/12, 1º Andar, Asa Sul - DF	Sala comercial, 1º andar	Acomodação do Conselho Tutelar Brasília Sul, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal - SEJUS.	R\$14.128,88	70,64	12 (19/05/2022)	R\$169.546,56	X4 Empreendimentos Imobiliários LTD (13.863.512/0001-53)
	QE 26, conjunto K, casa 02, Guará II, Brasília/DF	Imóvel residencial	Funcionamento do Conselho Tutelar do Guará	R\$5.498,93	27,49	12 (08/11/2022)	R\$65.987,16	MARIA EDIT RODRIGUES BARBOSA (259.333.101-15)
	SIA TRECHO 3/4, lotes 625 a 695, 1º andar, Brasília-DF	Prédio comercial, com área total de 341,63 m2, sendo 185,92 m2 no térreo, e 155,71m² no mezanino, sem plataforma elevatória.	Acomodação o Conselho Tutelar do SIA	R\$20.825,78	60,96	24 (19/04/2023)	R\$499.818,72	CONTRUÇÕES ACNT LTDA (03.349.838/0001-83)
	Quadra 02, Conjunto A, Casa 04 - Varjão, Brasília, Distrito Federal	Prédio comercial, térreo	Acomodação da unidade do Conselho Tutelar do Varjão	R\$7.235,37	45,22	12 (06/07/2022)	R\$86.824,44	JOSÉ CARLOS DA MATTÁ (179.317.541-15)
	SHJB, Condomínio Quintas do Sol, Quadra 2, Casa 44, Jardim Botânico, Brasília/DF	imóvel residencial	Funcionamento da Unidade do Conselho Tutelar do Jardim Botânico	R\$5.975,48	15,78	12 (30/06/2022)	R\$71.705,76	HELEN MARIA FERNANDES (444.075.721-91)
	3ª Av. Bl. 910 Casa 01 - Núcleo Bandeirante, Brasília/DF	Imóvel residencial	Acomodação do Conselho Tutelar do Núcleo Bandeirante	R\$3.132,04	29,83	12 (01/07/2022)	R\$37.584,48	CALIXTO RODRIGUES CALIXTO (000.534.571-53)

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal	QRO A, conjunto D casa 03, Bairro: Candangolândia, Brasília/DF	Imóvel residencial, Localizado na Região Administrativa da Candangolândia, mas não apareceu na relação a cima e foi selecionado a RA do Núcleo Bandeirante	Acomodar a Unidade do Conselho Tutelar da Candangolândia	R\$5.022,39	33,48	12 (23/05/2022)	R\$60.268,68	FRANCISCO TADEU SILVA GUIMARÃES (226.416.291-00)
	QN 07 F Conjunto 04 Lote 05 Riacho Fundo II, Brasília/DF	Imóvel residencial	Acomodar o Conselho Tutelar de Riacho Fundo II	R\$3.446,28	19,15	12 (05/04/2023)	R\$41.355,36	MANOEL PEDRO DOS ANJOS (553.824.525-04)
	Rua 12, Lote 02, Sala 1101, Águas Claras, Brasília-DF	Sala comercial	Funcionamento do Conselho Tutelar de Águas Claras	R\$16.233,47	61,49	12 (17/05/2022)	R\$194.801,64	CONSTRUPETRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (04.606.774/0001-11)
	Área de Desenvolvimento Econômico - ADE, conjunto 28, lotes 19 e 20, Águas Claras, Brasília/DF	Imóvel comercial, loja térrea	Acomodar o Conselho Tutelar da Região Administrativa nº XXXIII de Arniqueiras	R\$7.233,60	24,11	36 (08/12/2022)	R\$260.409,60	MARCELO HENRIQUE GAMA DAS CHAGAS (636.357.711-04)
	Setor Habitacional Vicente Pires, Chácara 154/3 Lote 38 Comércio - Vicente Pires/DF, composto de loja térrea, e 7 (sete) salas (101, 102, 103, 104, 105, 106 e 107), no primeiro andar	prédio comercial, sendo uma loja térrea e quatro salas no primeiro andar	Acomodar o Conselho Tutelar de Vicente Pires	R\$8.197,32	30,76	12 (04/04/2023)	R\$98.367,84	JOSÉ BIZARRIA FILHO (120.539.961-53)
	QNA 33, Casa 14, Taguatinga Norte/DF	Imóvel residencial	Funcionamento do Conselho Tutelar de Taguatinga Norte	R\$5.440,23	18,13	12 (13/02/2023)	R\$65.282,76	EDILENE BEZERRA OLIVEIRA (400.427.741-87)
	QNM 03 Conjunto O Lote 07, Ceilândia, Brasília/DF	Imóvel residencial	Acomodar o Conselho Tutelar de Ceilândia II	R\$12.329,00	49,81	12 (11/05/2023)	R\$147.948,00	SUKKOT ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA (26.081.957/0001-01)
	Quadra QNP 14, 18 - UND. 18, Conjunto K, Ceilândia, Brasília-DF	Imóvel residencial	Funcionamento do Conselho Tutelar de Ceilândia IV	R\$4.272,67	22,67	12 (27/04/2023)	R\$51.272,04	ALISSON CARLOS DA COSTA SILVA (798.889.411-00)
	Quadra 103, conjunto 02, casa 07, Térreo, Recanto das Emas	Imóvel residencial	Acomodar o Conselho Tutelar do Recanto das Emas	R\$3.684,38	23,03	12 (05/07/2022)	R\$44.212,56	SANDRA MARIA DE ALBUQUERQUE COSTA (357.805.501-82)
	Área Residencial 13, Conjunto 2, Loja 9 - Sobradinho II - Brasília/DF	Imóvel residencial	Funcionamento do Conselho Tutelar de Sobradinho II	R\$3.405,61	21,02	12 (13/02/2023)	R\$40.867,32	FRANCISCO LEONIDAS NUNES (307.246.193-72)
	Engenho Velho, Quadra 11, casa 14, Fercal - Brasília/DF	Imóvel residencial	Funcionamento Conselho Tutelar da Fercal	R\$4.043,29	14,44	12 (15/07/2022)	R\$48.519,48	MARIA LUIZA FERREIRA LIMA MANSUR (564.295.171-87)
	Edifício Arnaldo Sonda SHI/N - Setor de Habitações Individuais, Centro de Atividades 7 NM, Lote 03, Bloco C, Sala nº 102, Bairro: Lago Norte	Prédio comercial / Sala comercial	Acomodar o Conselho Tutelar do Lago Norte	R\$9.447,05	59,04	12 (11/05/2022)	R\$113.364,60	ESPÓLIO DE ARNALDO SONDA (064.904.840-72)
	Av. Transversal, Quadra 18, Cj " O ", Lote 01 - EDIFÍCIO RAINHA DA PAZ - Paranoá/DF	sala comercial	Funcionamento da Gerência de Atendimento em Meio Aberto do Paranoá	R\$9.466,33	29,58	12 (17/05/2022)	R\$113.595,96	POLLYANNA MARIANO SILVA LEMOS (926.926.481-53)
	SEP/NORTE Qd 513, Bloco D, nº 38, Salas 103, 105, 127, 129 e 131	Prédio comercial, 5 salas comerciais	Acomodar o Conselho Tutelar e Unidade de Meio Aberto - GEAMA - Brasília Norte	R\$18.882,02	45,86	12 (15/05/2023)	R\$226.584,24	IRMÃOS RODOPOULOS LTDA (00.000.166/0001-08)
	Avenida Central, Bloco 1445, Lotes 1405/1415 Loja 02 - Condomínio Ouro Verde - Núcleo Bandeirante/DF	Prédio comercial / salas	Acomodar o Gerência de Atendimento em Meio Aberto do Núcleo Bandeirante	R\$6.464,05	17,52	12 (11/05/2023)	R\$77.568,60	ELIANA LAMANA DIAS (841.967.851-15)
	QSB 14 casa 37, Taguatinga-Sul, Brasília/DF	Imóvel residencial	Funcionamento da Gerência de Atendimento em Meio Aberto de Taguatinga	R\$3.725,38	12,42	12 (12/07/2022)	R\$44.704,56	GILDA VALE DA CRUZ (258.819.571-72)
	QNL 30 Conjunto "A" Lote 10, salas 201 a 206, Bairro: Taguatinga Norte, Brasília/DF	Sala comercial	Acomodar a Gerência de Atendimento em Meio Aberto de Ceilândia	R\$10.555,08	42,22	12 (31/03/2023)	R\$126.660,96	IVONETE SILVA DE CASTRO (505.739.341-34)
	Quadra 04, CL 12, Lojas 2,3, 6 e 7 - Sobradinho I, Brasília/DF	sala comercial	Acomodar a Gerência de Atendimento em Meio Aberto e o Conselho Tutelar de Sobradinho I	R\$10.915,42	67,89	12 (04/05/2023)	R\$130.985,04	FORNECEDORA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO MARTINS LTDA - EPP (02.008.977/0001-80)
	Avenida Gomes Rabelo, Quadra 19, lote 25, Setor Tradicional	Imóvel residencial	Funcionamento da Gerência de Atendimento em Meio Aberto em Planaltina	R\$9.082,03	49,66	12 (25/05/2022)	R\$108.984,36	PAULO SÉRGIO JOSÉ DA SILVA (417.670.201-04)
	CL 214 lote D, sala 214, Santa Maria, Brasília/DF	Sala comercial com 3 (três) banheiros	Acomodar a Gerência de Atendimento em Meio Aberto de Santa Maria	R\$9.000,00	39,30	24 (23/08/2022)	R\$216.000,00	BROTO CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (06.890.353/0001-90)
	QN 07, Área Especial nº 01, 2º Andar, Centro Empresarial Riacho Mall, Riacho Fundo I, Brasília/DF	Centro Empresarial Riacho Mall - Shopping	Funcionamento da unidade do Na Hora Empresarial/ Riacho Fundo	R\$119.648,69	92,94	36 (19/07/2021)	R\$4.307.352,84	PETROLCONTROL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES EIRELI-ME (08.809.480/0001-48)
	QS 03, Lote 11, Lojas 04, 05, 06, 07 e 08, Águas Claras – Taguatinga/DF	Prédio comercial	Acomodar a Unidade Na Hora de Taguatinga	R\$103.186,98	70,20	12 (19/05/2022)	R\$1.238.243,76	AMÉRICA ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS S/A (37.177.060/0001-94)
	Área Especial 01, Entre quadras 55/56, Setor Central, Gama/DF	Prédio Comercial - GAMA SHOPPING	Instalação de unidade da Subsecretaria de Modernização do Atendimento Imediato ao Cidadão – Na Hora Gama	R\$50.461,19	28,03	36 (17/01/2023)	R\$1.816.602,84	CONDOMÍNIO DO GAMA SHOPPING (02.002.477/0001-31)
	SAAN Quadra 01, Lotes nº 870/880, Comércio Local, Lote "C", Asa Norte - Brasília/DF	Galpão	Acomodar o Almoarifado e a Gerência de Patrimônio	R\$22.627,70	18,86	12 (26/08/2022)	R\$271.532,40	LUCIANA SANTANA LEÃO (369.469.661-04)
	SAAN, Comércio Local - Quadra 01, Lote C, – Brasília – DF	prédio comercial	Acomodar a Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal	R\$144.500,00	45,40	12 (11/03/2023)	R\$1.734.000,00	MEO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA (35.458.794/0001-16)
	QI 06, Conjunto "F", Casa 05 - SRIA - Bairro: Guará	imóvel residencial	Acomodar a Unidade de Atendimento de Semiliberdade no Guará	R\$4.891,22	22,14	12 (17/01/2023)	R\$58.694,64	LUIZA ALZERINA ALBUQUERQUE DA SILVA (358.675.231-87)
	Lote nº 01 da Rua 14 e Lote nº 02 da Rua do Triângulo, Metropolitana, Núcleo bandeirante, Brasília/DF	imóvel residencial	Acomodar a Unidade de Semiliberdade do Recanto das Emas	R\$9.727,84	13,57	12 (04/05/2022)	R\$116.734,08	PAULO CEZAR GONTIJO (073.147.521-68)
	Quadra 43, conjunto A, lote 02, Central Residencial - Gama/DF	imóvel residencial	Funcionamento da Unidade de Atendimento de Semiliberdade do Gama Central	R\$5.658,93	20,36	12 (18/05/2022)	R\$67.907,16	EDITH MARIA DE SOUSA MARTINS (258.943.311-53)
	Quadra 25, Lote 42, do Setor Leste do Gama-DF	imóvel residencial	Funcionamento da Unidade de Semiliberdade de Santa Maria/DF	R\$5.564,88	17,64	12 (05/09/2022)	R\$66.778,56	ANDERSON DE CARVALHO ABDALA (699.691.161-34)
	SAAN, Quadra 01, Lote 785, Brasília/DF	prédio comercial	Acomodar o Núcleo de Atendimento Inicial aos Adolescentes em Conflito com a Lei - NAI	R\$77.909,59	25,97	12 (06/07/2022)	R\$934.915,08	EMARKI ENGENHARIA S/A (00.631.861/0001-78)
	SAAN Quadra 01, Lotes nº 870/880, Comércio Local, Lote "C", Asa Norte - Brasília/DF	galpão	Acomodar o Almoarifado e a Gerência de Patrimônio	R\$22.627,70	18,86	12 (26/08/2022)	R\$271.532,40	LUCIANA SANTANA LEÃO (369.469.661-04)
	Quadra 13, Comercio Local 28, loja 1, Sobradinho, Brasília/DF	sala comercial/prédio comercial	Acomodar o Conselho Tutelar de Sobradinho I	R\$15.000,00	37,50	24 (14/07/2022)	R\$360.000,00	KAHN HOLDING PATRIMONIAL LTDA (31.554.753/0001-72)
Polícia Militar do Distrito Federal	Quadra 14, Conjunto 03, Lote 04, Setor Complementar de Indústria e Abastecimento - SCIA/SIA	Edifício Galpão com 2 (dois) pavimentos com 720,00 m².	Abrigar o Centro de Manutenção da PMDF.	R\$50.732,50	21,87	12 (05/04/2023)	R\$608.790,00	MC CONSULTORIA EM PESCADOS LTDA-ME (08.584.029/0001-70)
	Trecho 03, Lote 2050/2060, Setor de Indústria e Abastecimento - SIA	Edifício de 4 (quatro) pavimentos, mais subsolo, perfazendo uma área de 1.871,00 m².	Instalação do Departamento de Controle e Correição - DCC/PMDF	R\$54.000,00	28,86	12 (28/10/2022)	R\$648.000,00	PRIMOS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A (06.979.829/0001-64)
	Área Especial 03, Conjunto A, Lote 02, Setor Norte, Brasília-DF	Edifício corporativo com 2.630,81 m² de área construída, 1.383 m² de área de estacionamento, acomodando 30 (trinta) vagas em um terreno de 4.013,81 m². O prédio locado possui 4 (quatro) pavimentos. Obs: O campo destinado ao preenchimento da informação relacionada à RA, foi preenchida como Ceilândia por aproximação, pois entre as opções disponíveis não existia a indicação do nome daquela RA (Brasília).	Sede do 16º Batalhão de Polícia Militar (Brasília/DF)	R\$44.695,24	16,99	12 (19/05/2023)	R\$536.342,88	MRD PARTICIPAÇÕES LTDA (14.993.296/0001-01)
	Quadra 04, Lotes 09 e 10, Setor de Garagens Oficiais - SGO, Brasília/DF	Edifício galpão térreo com 4.267,00 m².	Instalar o Batalhão de Trânsito da PMDF.	R\$152.000,00	35,62	12 (24/03/2023)	R\$1.824.000,00	GAMA CONSULTORIA FINANCEIRA E PARTICIPAÇÕES S/A (02.180.034/0001-30)
	Quadra 14, Conjunto 01, Lote 02, Setor Complementar de Indústria e Abastecimento - SCIA/DF	Edifício com galpão e parte administrativa com 4 (quatro) pavimentos.	Abrigar a Unidade Policial da ROTAM/PMDF - Rondas Ostensivas Táticas Motorizadas	R\$110.463,49	43,46	12 (01/06/2023)	R\$1.325.561,88	RPA CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA (04.606.788/0001-35)
	Quadra CA-02, Centro de Atividades do Setor de Habitações Individuais Norte - SHIN, Lago Norte/DF	Edifício Comercial com 03 (três) pavimentos, com uma área de 586,64 m².	Abrigar a sede do 24º Batalhão de Polícia Militar do Lago Norte.	R\$21.200,00	36,14	12 (18/01/2023)	R\$254.400,00	HERÉDITAS TECNOLOGIA EM ANÁLISE DE DNA LTDA (01.273.388/0001-67)
	Setor Comercial Norte, Quadra 1, Conjunto G, Pavimento Semi enterrado e Loja 01-SE, Asa Norte, Brasília/DF	Área útil de 3.922,90 m² e 10 (dez) vagas de garagens privativas internas.	Instalação do Núcleo Central de Assistência Jurídica de Brasília, da Defensoria Pública do Distrito Federal.	R\$200.167,47	51,03	12 (30/08/2022)	R\$2.402.009,64	SERRA BONITA IMÓVEIS LTDA-EPP (37.154.937/0001-21)

Defensoria Pública do Distrito Federal	Quadra 04, Conjunto A, Lote 60, SRL - Planaltina/DF	1º e 2º Andares com área útil de aproximadamente 175 m² cada andar, totalizando 350 m².	Abrigar o Núcleo de Assistência Jurídica de Planaltina, da Defensoria Pública do Distrito Federal.	R\$15.820,55	45,20	12 (30/08/2022)	R\$189.846,60	G S MARTINS IMOBILIARIA ME (20.939.321/0001-63)
	SEPN 515, Bloco E, 4º Andar, Asa Norte, Brasília/DF	Área privativa de 912.39 m² de área útil, e 10 (dez) vagas de garagem cobertas e privativas internas.	Instalação dos Núcleos de Assistência da Vara da Infância e Juventude, Núcleo de Assistência aos Direitos Humanos e Ouvidoria da Defensoria Pública do Distrito Federal.	R\$65.238,57	71,50	12 (31/08/2022)	R\$782.862,84	RB CONSTRUTORA E INCORPORAÇÃO LTDA (09.091.574/0001-97)
	CNB 03, Lote 05/06, Principal Av. Comercial de Taguatinga, Distrito Federal	Área privativa de 785 m² e 18 (dezoito) vagas de garagens privativas internas.	Instalação do Núcleo de Atendimento Jurídico de Taguatinga, da Defensoria Pública do Distrito Federal	R\$41.831,30	53,29	12 (25/10/2022)	R\$501.975,60	AVENIDA SHOPPING EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME (05.604.448/0001-38)
	Av. das Paineiras E/Q 3/5, Ed. Jardim Imperial, Bloco B, salas 209 a 218, Brasília - DF	Localizado na Av. das Paineiras E/Q 3/5 Ed. Jardim Imperial, Bloco B, salas 209 a 218, Jardim Botânico, Brasília - DF, com 485 m² de área útil.	Abrigar o Núcleo de Assistência Jurídica de São Sebastião, da Defensoria Pública do Distrito Federal	R\$33.022,75	68,09	12 (18/11/2022)	R\$396.273,00	LUCIA BITTAR E FILHOS HOTELARIA LTDA (08.322.213/0001-41)
	Quadra 03, Lote Especial 05, Salas números de 101 a 109, 139 e 140, Sobradinho/DF.	Quadra 03, Lote Especial 05, salas números de 101 a 109, 139 e 140, Sobradinho/DF, perfazendo 451,40m² de área útil (incluindo corredor).	Abrigar o Núcleo de Assistência Jurídica de Sobradinho, da Defensoria Pública do Distrito Federal.	R\$31.289,49	69,32	12 (17/02/2023)	R\$375.473,88	UDI EMPREENDIMENTOS E PARTIPAÇÕES S.A. (14.317.852/0001-11)
	SIA/SUL Trecho 17, Rua 07, Lote 45, Zona Industrial Guará, Distrito Federal.	Imóvel localizado no SIA/SUL Trecho 17, Rua 07, Lote 45, com área total de 3.789,02 m², com 38 (trinta e oito) vagas de garagens interna.	Instalação da Sede Administrativa da Defensoria Pública do Distrito Federal.	R\$113.652,03	30,00	60 (24/05/2023)	R\$6.819.121,80	MULTI SEGURANÇA ELETRÔNICA E PATRIMONIAL LTDA (00.741.759/0001-25)
Serviço de Limpeza Urbana do Distrito Federal	Edifício Venâncio 2000, bloco B-50, 6º andar e parte do 7º andar	Imóvel situado no Edifício Venâncio 2000, bloco B-50, Salas: 601 a 644 B 50, totalizando 2.107,00m2 de área útil, e salas 710,712,714,716,718,720,722,724,726,728,730,732,734,736,738,740,742 e 744 ,totalizando 768,88m2 de área útil, com área total de 2917,44 m², bem como a utilização de sessenta (60) vagas de garagem e espaço para o Museu de Limpeza Urbana, para uso do SERVIÇO DE LIMPEZA URBANA DO DISTRITO FEDERAL - SLU.	Locação de imóvel para compor a sede do SLU/DF e do Museu de Limpeza Urbana.	R\$165.943,98	56,88	60 (12/07/2022)	R\$9.956.638,80	AR EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E SERVIÇOS LTDA (07.560.370/0001-22)
	SAAN QUADRA 02, LOTE 650, BRASÍLIA	Terreno com 3.000 m², galpão com aproximadamente 2.800 m² de área coberta, pé direito de 7mts, área de escritórios com 200 m², vestiários masculino e feminino, acesso para carretas e amplo estacionamento externo na área pública.	Locação do terreno com Galpão para a instalação de Centro de Triagem	R\$33.573,60	13,43	12 (17/10/2022)	R\$2.249.431,20	NAVARRO PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA – ME (12.880.898/0001-19)
	Setor Complementar de Indústria e Abastecimento - SCIA QUADRA 10 Conjunto 1 lote 2 e 3 Guará	Galpão para a Instalação de Central de Triagem para Recuperação de Resíduos. No imóvel está localizado um prédio de dois pavimentos, um galpão e estacionamento.	Locação de imóvel com galpão para instalação de Central de Triagem.	R\$28.317,38	5,45	12 (06/07/2022)	R\$1.982.216,60	PILARES SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA (18.497.587/0001-51)
Secretaria de Estado da Mulher do Distrito Federal	Quadra 03, Área Especial 05, Edifício Gran Via, Salas nº 115, 116, 117, 118 e 119, Sobradinho, Brasília - DF	Imóvel destinado à acomodar o Núcleo de Atendimento à Família e aos Autores de Violência Doméstica (NAFAVD), na Região Administrativa de Sobradinho, conforme especificações do Projeto Básico - SMDF/SUBEV (72505529), do Edital de Chamamento Público para Locação de Imóvel nº 06/2021 (72507390) e seus anexos, da Publicação de Aviso de Procura de Imóvel (79334001), da Proposta de Locação (109155631), e do Laudo de Avaliação Nº 221/2023 - TERRACAP/DICOM/GEPEA/NUPEA (106936437).	acomodar o NAFADV Sobradinho	R\$11.774,69	70,84	24 (14/04/2023)	R\$282.592,60	UDI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A (14.317.852/0001-11)
	QS 406 Conjunto E Lote 3 Loja 4 Edifício Arena Mall - Samambaia Norte - Brasília - DF	Imóvel destinado ao funcionamento da Unidade Operativa desta Secretaria denominada Núcleo de Atendimento à Família e aos Autores de Violência Doméstica - Samambaia, conforme especificações do Projeto Básico - SMDF/SUBEV (72448892), Edital 04/2021 (72450067), Aviso de Procura de Imóvel n.º 4/2021 - SMDF/SUBEV (72452671), Laudo de Avaliação Nº 155/2022 - TERRACAP/DICOM/GEPEA/NUPEA (80363085), Proposta (80828046).	acomodar o NAFADV Samambaia	R\$5.922,39	37,48	24 (16/03/2022)	R\$142.137,28	MSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELLI (24.942.556/0001-65)
	SIGILOSO	Imóvel destinado ao funcionamento da Unidade Operativa desta Secretaria denominada Casa abrigo. ENDEREÇO SIGILOSO EM VIRTUDE DA ESPECIFICIDADE DO EQUIPAMENTO.	Acomodar a Unidade Casa Abrigo	R\$18.631,98	1,86	24 (16/06/2021)	R\$447.167,46	SIGILOSO
	CNM 1 Bloco I Lote 02 - Ceilândia - Brasília - DF	imóvel destinado ao funcionamento da Unidade Operativa desta Secretaria denominada Casa da Mulher Brasileira Ceilândia, conforme especificações do Projeto Básico - SMDF/SUBEV/COCCMB (50396862) e da Proposta de Preço (57238762).	Acomodar a Casa da Mulher Brasileira na RA Ceilândia	R\$65.290,73	32,65	24 (09/03/2023)	R\$1.566.977,56	L & M EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS LTDA (07.838.875/0001-06)
Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal	Setor de Indústria Gráfico - Quadra 01, Lotes 895 a 1055 - Brasília/DF	Centro Empresarial Parque Brasília, 3º Andar, 8 (oito) vagas de garagem, total de 271 m², conjunto de salas, 8 (oito) banheiros, paredes em drywall de fácil remoção, com teto forrado e com instalações de voz, dados, elétricos e de incêndio, 6 (seis) elevados, 4 (quatro) saídas de emergência, 1 (uma) escada social.	Conselho de Saúde do Distrito Federal	R\$10.200,00	37,64	12 (20/01/2023)	R\$122.400,00	CURSOS SUI JURIS LTDA (06.136.948/0001-55)
	Rua 26, Conjunto B, Casa 17, Residencial do Bosque II, São Sebastião/DF	Casa. Possui 8 (oito) cômodos, 06 (seis) banheiros, sendo 1 (um) para portadores de necessidades especiais, 1 (uma) cozinha, 1 (uma) sala, 1 (um) depósito e uma área coberta na frente.	Centro de Apoio e Atendimento a Equipe da Saúde da Família.	R\$1.700,00	8,50	12 (18/04/2023)	R\$20.400,00	GEZIEL DE OLIVEIRA CUNHA (222.736.382-72)
	SIA Trecho 03, Módulos n.º 2090 e 2100	Galpão nos fundos com área construída de 702,00 m², um prédio de 4 (quatro) pavimentos com área construída de 234,00 m² em cada pavimento, mais um subsolo de 234,00 m².	Serviço de Atendimento Móvel de Urgência do Distrito Federal - SAMU	R\$44.200,00	23,61	12 (08/05/2023)	R\$530.400,00	IMÓVEIS ESTRELAS ADMINISTRAÇÃO E INVESTIMENTOS LTDA (00.653.493/0001-69)
	Quadra 01, Casa 14, Engenho Velho, Sobradinho I/DF	Composto de 25 (vinte e cinco) cômodos, sendo 5 (cinco) em alvenaria e 14 (quatorze) em divisórias modulares (gesso), 6 (seis) banheiros, copa-cozinha, com pia de aço inox, área de serviço e 1 (um) depósito, com porta de ferro com grades, de corredigos, com piso em cerâmica, teto em laje.	Centro de Apoio e Atendimento as Equipes da Estratégia Saúde da Família	R\$2.760,00	6,32	12 (02/09/2022)	R\$33.120,00	INÊS TAMANHO (399.378.600-91)
	QMS 16, Rua 14, Casa 1, Condomínio Mini Chácaras Sobradinho/DF	O imóvel locado, possui lote medindo 600m², e área construída de 480m², com 04 (quatro) quartos, sendo 01 (uma) suite, WC Social, DCE, cozinha, sala de jantar e sala de visitas. Lote todo murado, com portão de acesso à garagem totalmente coberta, área de churrasqueira, também coberta.	Atenção Primária à Saúde das Regiões Administrativas do Distrito Federal	R\$2.805,84	4,68	12 (04/10/2022)	R\$33.670,08	MICHAEL JOSÉ BASTOS (296.345.981-53)
	Setor de Áreas Isoladas Norte (SAIN) - Parque Rural, lote s/n - Bloco B - Bairro Asa Norte	Edifício com 8 (pavimentos), 672 (seiscentos e setenta e duas) vagas, 8 (oito) elevadores sociais e salas com divisórias removíveis.	Administração Central da Secretaria de Saúde	R\$1.325.542,40	93,95	36 (02/12/2020)	R\$47.719.526,34	PAULO OCTAVIO HOTÉIS E TURISMO LTDA (26.418.749/0001-47)
	SIA, Trecho 04, Lotes 1840/1890	Galpão comercial composto por dois pavimentos (Térreo+Mezanino), em estrutura de concreto armado e fechamento em bloco de cimento, cobertura em estrutura metálica com telhas termo acústicas.	Farmácia Central	R\$128.130,34	17,80	12 (01/12/2022)	R\$1.537.564,07	UNIDAS CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA (37.985.538/0001-02)
	Quadra 05, Bloco B, Loja 73 - Setor Comercial Sul	O imóvel possui garagem no 2º subsolo. O 1º subsolo formado por 4 salas para repouso, 2 enfermarias, 1 depósito, 1 ponto de enfermagem, 1 copa, 2 banheiros, hall de circulação, sala de serviços e rampa de acesso à garagem. No térreo existe 1 sala de convivência, 1 sala grupo, 3 consultórios, 1 sala para farmácia, 1 sala triagem, 1 copa, 1 sala para CPD, 1 sala de recepção e espera e 2 banheiros. Sendo primeiro pavimento existem 4 salas para chefias, 1 sala multiuso, 2 consultórios, 1 sala para reunião, 1 sala arquivo e prontuários, 2 banheiros e 1 copa.	CAPS ad III - RODOVIÁRIA	R\$36.521,57	30,02	12 (22/09/2022)	R\$438.258,82	WR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP (01.621.911/0001-07)
Agência de Fiscalização do Distrito Federal	SIA Trecho Lote 1545 e 1555	O imóvel é uma de edificação de tipologia comercial com segundo e primeiro subsolos, primeiro pavimento térreo, três pavimentos e terraço. Possui estrutura de concreto armado e fechamento em alvenaria. A fachada da edificação é composta por esquadrias metálicas com fechamento em vidro fumê espelhado, sendo a área total construída de 7.737,19 m², e piso com revestimento cerâmico.	Abrigar a Sede desta Secretaria de Estado de Proteção da Ordem Urbanística do Distrito Federal - DF LEGAL.	R\$218.000,00	28,18	36 (23/04/2021)	R\$7.848.000,00	CONSTRUÇÕES ACNT LTDA (03.349.838/0001-83)
	SPMS, S/N, Lote 04, Park Way /DF	Locação do imóvel situado no Setor de Postos e Motéis Sul, lote 04, Candangolândia/DF com área útil construída de 16.209,15 m² , para acomodar os alunos do Centro de Ensino Fundamental 01 da Candangolândia, bem como as instalações da Coordenação Regional de Ensino do Núcleo Bandeirante, da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal - SEEDF	Acomodar os alunos do Centro de Ensino Fundamental 01 da Candangolândia, bem como as instalações da Coordenação Regional de Ensino do Núcleo Bandeirante	R\$343.796,07	21,21	60 (25/10/2021)	R\$20.627.764,20	SAÍDA SUL HOSPEDAGEM LTDA. (00.638.254/0001-30)

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal	DF - 250, KM 03, Chácara 03, Sítio Rosas, Região dos Lagos - Sobradinho/DF	Área útil construída de 8.468, 793 m2 (oito mil, quatrocentos e sessenta e oito metros e setenta e nove centímetros quadrados), para sediar as instalações do Centro Educacional 01 do Itapoã, da Coordenação Regional de Ensino do Paranoá/Itapoã, para acomodar os estudantes do Ensino Fundamental - séries finais e do Ensino Médio, professores, equipe gestora, servidores e demais colaboradores	Sediar as instalações do Centro Educacional 01 do Itapoã, da Coordenação Regional de Ensino do Paranoá/Itapoã	R\$141.852,00	16,75	60 (28/08/2021)	R\$8.511.120,00	LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES CONCORD EIRELI-ME. (20.283.864/0001-75)
	Avenida Paranoá, Quadra 17, Conjunto 9, Lote 01, Paranoá/DF	Imóvel situado na Avenida Paranoá, Quadra 17, Conjunto 9, Lote 01, Paranoá/DF com área de 1.030,32 m2 , para acomodar aproximadamente 2.400 alunos, matriculados no Ensino Fundamental Séries Finais, no Ensino Médio e na EJA (2º e 3º segmentos), para um Centro Interescolar de Línguas – CIL 01 do Paranoá	Acomodar o CIL, Paranoá	R\$26.140,00	25,37	60 (19/10/2021)	R\$1.568.400,00	PNB - CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA. (00.590.299/0001-81)
	Quadra 203, lote 32, Avenida Recanto das Emas	Locação de imóvel situado na quadra 203, lote 32, Avenida Recanto das Emas, para acomodação de alunos e servidores da Escola Classe 203 do Recanto das Emas, bem como da Coordenação Regional de Ensino do Recanto das Emas.	Acomodar a EC e CRE do recanto das Emas	R\$64.164,16	21,37	60 (08/03/2022)	R\$3.849.849,60	ÉTICA CONSULTORIA EMPRESARIAL E GERENCIAMENTO DE IMÓVEIS S/A (06.988.806/0001-16)
	Rodovia DF-280, quilômetro 7/8, Chácara 62, Sítio Nova Esperança	imóvel localizado à Rodovia DF-280, quilômetro 7/8, Chácara 62, Sítio Nova Esperança, para acomodação de alunos e servidores do anexo da Escola Classe Vila Buritis do Recanto das Emas (Centro de Educação Infantil Buritizinho).	Acomodar uma escola classe	R\$8.007,96	18,51	60 (09/03/2022)	R\$480.477,60	MARIA APARECIDA DE SOUSA CASTELLAR (017.661.507-56)
	Santa Maria Shopping-Lote D-Comércio local 114, 3 pavimento	Locação de imóvel para acomodar as instalações da Coordenação Regional de Ensino de Santa Maria, com área total construída de 1.188,91 m² (mil, cento e oitenta e oito e noventa e um metros quadrados), localizado no Santa Maria Shopping – Lote D – Comércio Local 114, 3º Pavimento, Santa Maria/DF.	Acomodar a CRE de Santa Maria	R\$35.350,87	29,73	60 (28/06/2022)	R\$2.121.052,20	BROTO CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (06.890.353/0001-90)
	Avenida das Paineiras, Quadra 8 Lote C	Imóvel situado na Quadra 08, Lote C, Avenida das Paineiras, Setor Habitacional Jardim Botânico, Brasília/DF, com área de 968,02 m2 (novecentos e sessenta e oito metros quadrados e dois centímetros quadrados), com área útil construída de 894,10 m2 (oitocentos e noventa e quatro metros quadrados e dez centímetros quadrados)	Acomodar o Centro de Educação Infantil nº 05 de São Sebastião	R\$32.000,00	35,79	60 (09/03/2022)	R\$1.920.000,00	LUIMAR ADMINISTRADORA E CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS LTDA. (37.556.937/0001-58)
	QE 42 Área Especial 01 - Guará II/DF	Imóvel localizado na QE 42 Área Especial 01 - Guará II/DF, com área de, aproximadamente, 1.783,20 m², para acomodar aproximadamente 400 (quatrocentos) estudantes de demanda reprimida da Educação Infantil e do Ensino Fundamental - Anos Iniciais/Finais	Acomodar CEI/CEF	R\$64.195,20	36,00	60 (11/03/2022)	R\$3.851.712,00	INSTITUTO DAS FILHAS DO DIVINO ZELO (42.117.465/0001-77)
	Quadra 10, Conjunto 4, Lotes 10/11 - Paranoá/DF	Imóvel situado na Quadra 10, Conjunto 4, Lotes 10/11 - Paranoá/DF, com área de aproximadamente, 2.400,00 m², para atender os estudantes do ensino médio do CED 02 do Paranoá, além dos professores, equipe gestora e demais servidores necessários ao pleno funcionamento da unidade escolar.	Acomodar o CED 02	R\$57.000,00	23,75	60 (18/03/2022)	R\$3.420.000,00	RODRIGO ITAJAHY MALCOTTI (602.641.791-53)
	Setor de Múltiplas Atividades, Conjunto C, Lotes 16, 17 e 18 - Gama/DF	Locação do imóvel situado no Setor de Múltiplas Atividades, Conjunto C, Lotes 16, 17 e 18 - Gama/DF, com área de, aproximadamente, 2.908,92 m², para acomodar os estudantes e servidores do Caic Carlos Castello Branco, da Coordenação Regional de Ensino do Gama, da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal - SEEDF	Acomodar o Caic Castello Branco	R\$74.000,00	25,44	60 (28/03/2022)	R\$4.440.000,00	LOBO E LOBO EIRELI (00.589.986/0001-87)
	Quadra 103, Avenida Vargem da Bênção, Lote 01	realocação dos alunos do Centro de Ensino Fundamental 101, oriundos do Setor Habitacional Água Quente e demanda reprimida da Coordenação Regional de Ensino do Recanto das Emas, da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal – SEEDF, consoante específica o Projeto Básico (77773577), a Proposta (63101210, 74290784 e 76060778), a ratificação de Dispensa de Licitação publicada no Diário Oficial do Distrito Federal - DODF (80313742)	CEF 101	R\$48.320,10	20,26	60 (07/03/2022)	R\$2.899.206,00	MAXPI ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA. (21.170.502/0001-30)
	DF-250,km03,margem esquerda da rodovia	Imóvel situado na DF- 250, Km 03, Margem esquerda da rodovia, sentido Paranoá para Planaltina, Região dos Lagos, Sítio Rosas, Paranoá/DF, com área total construída de 2.600m² (dois mil e seiscentos metros quadrados), para acomodar a Coordenação Regional de Ensino do Paranoá	Acomodar a CRE/Paranoá	R\$41.800,00	16,08	48 (24/10/2019)	R\$2.006.400,00	LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES CONCORD EIRELI-ME (20.283.864/0001-75)
	Setor Comercial Norte, Quadra 6, Bloco B, Ed. Venâncio 3000	sem descrição	Sede da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal - SEEDF	R\$1.029.717,59	67,36	60 (19/07/2022)	R\$61.783.055,40	ANTÔNIO VENÂNCIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (00.320.523/0001-15)
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal	Setor de Edifícios de Utilidade Pública Norte – SEPN Quadra 511, bloco A – Asa Norte, CEP. 70.758-900, Brasília – DF	Espaço para abrigar a sede da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal e Agência do Trabalhador do Plano Piloto I.	Instalação da sede da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal e Agência do Trabalhador do Plano Piloto I.	R\$226.173,91	29,43	36 (28/12/2022)	R\$8.142.260,76	PHENÍCIA COMÉRCIO, CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA (01.019.181/0001-60)
	Quadra 14, conjunto 02, lote 16 – SCIA, Guará-DF	Espaço para abrigar a Subsecretaria de Integração de Ações Sociais-SIAS, da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do DF	Instalação da Subsecretaria de Integração de Ações Sociais-SIAS, da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do DF	R\$97.021,37	21,80	12 (17/11/2022)	R\$1.164.256,40	MV CONSTRUÇÕES LTDA (26.899.575/0001-81)
	Quadra C – 04, Lote 3, Setor Central de Taguatinga/DF	Espaço para abrigar Agência do Trabalhador de Taguatinga, da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do DF	Destinado ao funcionamento da Agência do Trabalhador de Taguatinga	R\$41.576,67	37,80	12 (27/12/2022)	R\$498.920,04	ANTAR INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (15.540.371/0001-33)
	Quadra 12, conjunto 01, lote 12 – SCIA, Guará-DF	Espaço Unidade 2 da Fábrica Social, da Subsecretaria de Integração das Ações Sociais, da Secretaria de Estado de Trabalho da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do DF.	Para uso da Unidade 2 da Fábrica Social, da Subsecretaria de Integração das Ações Sociais, da Secretaria de Estado de Trabalho.	R\$55.464,87	15,80	3 (05/05/2023)	R\$166.394,61	POSTO SOBRADINHO LTDA (08.879.783/0001-37)
Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Administração do Distrito Federal	SRTVN, Quadra 701, Bloco D, loja 1, Asa Norte	O imóvel contém 15 vagas de garagem; área estruturada em vãos livres; segue os parâmetros da NBR 9050/2015; possui sistema de proteção contra incêndio e pânico; possui grupo gerador e; sistema de ar condicionado do tipo "Água Gelada".	Instalação da Agência de Atendimento da Receita Brasília (AGBRA), unidade administrativa desta Secretaria de Estado de Planejamento (SEPLAD)	R\$155.064,28	131,18	60 (09/11/2020)	R\$9.303.856,80	PAULO OCTAVIO HOTÉIS E TURISMO LTDA (26.418.749/0001-47)
	SCS, quadra 09, Bloco A/B, 1º Subsolo e Sala 505, do 5º Andar, Torre B, Ed. Parque Cidade Corporate Asa Sul - Brasília/DF	Edifício triplo A com certificação LEED; área com cabeamento estruturado, piso em granito; divisórias em drywall; ar condicionado central e; sistema de combate a incêndio.	Instalação da sede da Subsecretaria de Segurança e Saúde no Trabalho (SUBSAÚDE), da Secretaria de Estado de Planejamento (SEPLAD).	R\$230.780,22	99,04	36 (01/04/2019)	R\$8.308.087,92	ESTRUTURAL EMPREENDIMENTOS LTDA (01.715.970/0001-36)
	Setor Comercial Sul, quadra 04, bloco A, loja 67 e 97, em Brasília/DF	Edifício triplo A com certificação LEED; área com cabeamento estruturado, piso em granito; divisórias em drywall; ar condicionado central e; sistema de combate a incêndio.	Instalação de unidades administrativas desta Secretaria de Estado de Planejamento do Distrito Federal (SEPLAD).	R\$466.490,92	73,40	12 (05/09/2022)	R\$5.597.891,04	PRINCIPAL CONSTRUÇÕES LTDA (26.968.438/0001-51)