

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

# PROJETO DE VIABILIDADE TÉCNICO- ECONÔMICO-FINANCEIRA SIMPLIFICADO - PVTEFS

Benefícios Adicionais e Especiais



**EMPREGA - DF**

Programa de Incentivos e Benefícios Fiscais instituído pelo  
Decreto nº 39.803, de 02/05/2019 no âmbito do  
Distrito Federal

JUNHO/2019

## Informações ao Proponente

1. A SDE receberá somente os modelos de Projeto de Viabilidade Técnico-Econômico-Financeira Simplificado - PVTEFS devidamente preenchidos sem rasuras e acompanhados da documentação exigida. As informações constantes desses documentos são de inteira responsabilidade do pleiteante.
2. A proponente poderá acrescentar ao modelo de PVTEFS outras informações, ou tópicos que considere relevante.
3. O PVTEFS para ser protocolizado nesta SDE deverá estar acompanhado de toda a documentação abaixo relacionada, em cumprimento ao que estabelece o art. 2º, da Portaria Conjunta nº 03, de 04 de junho de 2019, necessários para análise deste PVTEF.
  - a) Cópia do RG do sócio que pratique atos de gestão;
  - b) Cópia do Contrato Social e da última alteração e consolidação contratual, devidamente registrada na Junta Comercial do Distrito Federal - JCDF;
  - c) Espelho do pagamento de tributos dos últimos 12 (doze) meses junto à Secretaria de Estado de Fazenda, Orçamento, Planejamento e Gestão do Distrito Federal – SEFP/DF;
  - d) Balanço Patrimonial da empresa, referente aos 03 (três) últimos exercícios, devidamente registrado na Junta Comercial do Distrito Federal - JCDF, quando a legislação exigir o registro;
  - e) Demonstração de Resultado do Exercício, referente aos 03 (três) últimos exercícios;
  - f) Declaração de Faturamento referente aos 03 (três) últimos exercícios;
  - g) Declaração de Nada Consta emitida pela Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, referente à empresa, **quando o empreendimento tiver usufruído de incentivo Econômico**;
  - h) Certidão de Regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS – CRF;
  - i) Certidão Negativa de Débitos do GDF, referente à empresa;
  - j) Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União – RFB, referente à empresa (abrangendo inclusive as contribuições sociais);
  - k) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, do Tribunal Superior do Trabalho – TST;
  - l) Comprovação mediante declaração formal, que seus sócios ou o titular da empresa não estejam respondendo por crimes previstos na Lei nº 1.521 de 26 de dezembro de 1951; na Lei nº 7.492 de 16 de junho de 1986; na Lei nº 8.137 de 27 de dezembro de 1990; na Lei nº 9.605 de 12 de fevereiro de 1988 e na Lei nº 9.613 de 3 de março de 1998;
  - m) Domicílio eletrônico (e-mail de comunicação com a Secretaria) da empresa proponente e do seu representante legal, devendo mantê-lo atualizado.
  - n) Espelho do livro eletrônico da Secretaria de Fazenda e Planejamento - SEFP, referente a entrada e saída do ano pretérito a solicitação do incentivo.

O ato de recebimento do PVTEFS e dos documentos que o acompanham não implica no seu deferimento.

4. Todas as demais informações constantes no PVTEFS estarão também sujeitas à comprovação.
5. Deverão ser apresentadas originais e cópias de todos os documentos de identificação descritos nos itens 3 “a” e “b”.
6. Os documentos que acompanham o PVTEFS não serão aceitos quando encadernados.

# FORMALIZAÇÃO DO PEDIDO

Brasília (DF), de de 20 .

Exmo. Senhor  
Secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico Distrito Federal,

---

*(Nome empresarial da pleiteante e CNPJ)*

vem, com base na legislação em vigor, requerer à V.Exa. que seja analisado o Projeto de Viabilidade Técnico Econômica Financeira Simplificado - PVTEFS, em anexo, acompanhado de toda documentação exigida por lei.

Assumo total responsabilidade pela veracidade das informações apresentadas e declaro conhecer os objetivos e as exigências do programa de benefícios ou incentivos fiscais, financeiro-fiscais ou extrafiscais do EMPREGA - DF instituído pelo Decreto nº 39.803, de 02/05/2019 no âmbito do Distrito Federal. Ressaltamos que em caso de notificação para apresentação de documentação ou saneamento de irregularidade, o não atendimento no prazo de 30 dias mediante ciência, implicará no indeferimento da análise do pleito.

Atenciosamente,

---

*(Nome e cargo na empresa)*

# 1. DADOS CADASTRAIS DA EMPRESA

## 1.1 Informações Básicas

RAZÃO SOCIAL		
NOME FANTASIA	CNPJ	CF/DF
OBJETIVO SOCIAL PRINCIPAL DA EMPRESA (DE ACORDO COM O CONTRATO SOCIAL)		

## 1.2 Sede

ENDEREÇO			
BAIRRO	CIDADE	UF	CEP
ORIENTAÇÃO E PONTOS DE REFERÊNCIA PARA LOCALIZAR			
TELEFONE COMERCIAL	CELULAR		
SITE	E-MAIL		

## 1.3 Informações

Estabelecimento	Condição da Ocupação atual	Especificação do Imóvel:
<input type="checkbox"/> MATRIZ <input type="checkbox"/> FILIAL	<input type="checkbox"/> Próprio <input type="checkbox"/> Alugado <input type="checkbox"/> Cedido <input type="checkbox"/> Comodato	Área do terreno: _____ Área Edificada: _____  <b>Se alugado</b> , informar o valor mensal: R\$ _____ Data inicial contrato: __/__/____ Data final contrato: __/__/____

## 1.4. Filiais da empresa ( se necessário, inclua outras linhas):

Possui filial?	CNPJ e Endereços das Filiais:
<input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO	

1.5 Quadro societário da empresa ou quadro de Diretores, se S/A ( se necessário, inclua outras linhas)

NOME	CPF	% SOCIETÁRIO, SE CABÍVEL	ENDEREÇO	TELEFONE

## 2. PROJETO

2.1 Descreva sucintamente o benefício desejado conforme previsto nos artigos 16 e 17 do Decreto nº 39.803/2019.

2.2 Descreva os produtos e serviços que serão objetos do benefício descrito no item 2.1 (de acordo com a classificação do CNAE).

### 3. METAS DE EMPREGO:

EMPREGOS EXISTENTES	EMPREGOS A GERAR	TOTAL DE EMPREGOS A MANTER

3.1 O projeto proporcionará melhoria aferível de qualificação de mão de obra? Quais?

### 4. RESPONSABILIDADE SOCIAL E/OU AMBIENTAL :

4.1 Existem projetos de empreendimentos que proponham investimentos em Responsabilidade Social e/ou Ambiental? Descreva:

a) Projetos educacionais:

b) Projetos culturais e esportivos:

c) Minimização de resíduos (reciclagem):

4.2 Qual é a destinação dos resíduos gerados com a produção?

4.3 Os resíduos gerados são reaproveitados pela Empresa? De que forma?

## 5. FATURAMENTO E IMPOSTOS

5.1 Faturamento e Impostos da Empresa (últimos 12 (doze) meses):

Tributação de acordo com a atividade econômica:

ICMS     ISS

**Regime de tributação:**

Sistemática Normal de Apuração     Simples Nacional

Valores em reais R\$1,00

MÊS/ANO	FATURAMENTO (R\$)	Tributos	
		ICMS Ou Simples	ISS Ou Simples
TOTAL:			
Média mensal:			

5.2. Expectativa de importação (custo CIF) após a aprovação do PVTEFS.

CUSTO CIF DOS ÚLTIMOS 12 MESES	1º ANO	2º ANO	3º ANO	4º ANO	5º ANO
R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
<b>VARIAÇÃO</b>	% de acréscimo sobre a importação	% de acréscimo sobre a importação	% de acréscimo sobre a importação	% de acréscimo sobre a importação	% de acréscimo sobre a importação

### 5.3. Projeção de Arrecadação de ICMS Importação da Empresa nos próximos 05 (cinco) anos.

ARRECADAÇÃO DOS ÚLTIMOS 12 MESES	1º ANO	2º ANO	3º ANO	4º ANO	5º ANO
R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
<b>VARIAÇÃO</b>	% de acréscimo sobre a arrecadação	% de acréscimo sobre a arrecadação	% de acréscimo sobre a arrecadação	% de acréscimo sobre a arrecadação	% de acréscimo sobre a arrecadação

## 6. LOCALIZAÇÃO

6.1 A localização do Projeto encontra-se em regiões administrativas do DF que possua grande oferta de mão de obra, situado nos limites territoriais do DF?



## 7. BALANÇO PATRIMONIAL

<b>ATIVO</b>
<b>Ativo Circulante</b>
Caixa, Bancos e aplicações de Curto Prazo
Duplicatas a Receber
Estoques
<b>Ativo Não Circulante</b>
Realizável a Longo Prazo
Ativo Imobilizado Líquido
<b>Total do ATIVO</b>
<b>PASSIVO</b>
<b>Passivo Circulante</b>
Fornecedores
Obrigações Fiscais
Financiamentos Curto Prazo
Salários
<b>Passivo Não Circulante</b>
Exigível a Longo Prazo
Financiamento de Longo Prazo
Patrimônio Líquido
Capital
Lucros Acumulados e Reservas
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>
<b>Ativo total - Passivo Total</b>

## Demonstração de Resultado

ITENS (UNIDADE DE VALOR)
Faturamentos de Vendas de mercadorias
(-) Impostos s/Vendas (PIS/ICMS/COFINS/ISS)
(=) Faturamentos Líquida de Vendas de Mercadorias
(-) Custo de Mercadorias Vendidas
(=) Lucro Bruto
(-) Despesas Operacionais e Administrativas
(=) EBITDA
(-) Depreciação do ano
(=) EBIT
(+) Faturamentos Financeiras
(-) Despesas Financeiras
(=) Lucro Antes do Imposto de Renda
(-) Imposto de Renda
(-) Contribuição Social sobre Lucro Líquido
(=) Lucro/Prejuízo Líquido
Dividendos distribuídos
(=) Lucro/Prejuízo Líquido (após dividendos)

# DECLARAÇÃO

ANEXO I

Declaro à Secretaria de Estado de Economia e Desenvolvimento do Distrito Federal - SDE, que os sócios caracterizados abaixo não estão respondendo por crimes previstos nas Leis nº. 1.521 de 26 de dezembro de 1951, 7.492 de 16 de junho de 1986, 8.137 de 27 de dezembro de 1990, 9.605 de 12 de fevereiro de 1988 e 9.613 de 03 de março de 1998.

Sob pena de incorrer nas cominações legais, declaro, ainda, que as informações prestadas são verdadeiras.

Brasília (DF), de de .

\_\_\_\_\_  
*Assinatura do Titular/ Responsável pela empresa*

	SÓCIO	RG	CPF	ASSINATURA
1				
2				
3				
4				
5				

- Instruções:

1. Esta declaração deverá ser preenchida por todos os Sócios/Titulares da Empresa constantes do Contrato Social;
2. Imprima a quantidade de vias necessárias, de acordo com a quantidade de Sócios/Titulares da empresa.