

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE PROJETOS ESPECIAIS



QUADRO XVII

DEMONSTRATIVO DAS PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS E CONCESSÕES

1) DEMONSTRATIVO DE DESPESAS DAS PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS CONTRATADAS

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Forma de Garantia	Valor do Contrato	2021	2022	2023	2024
Centro Administrativo	ADM	EXEC	OUT	3.809.400.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00
Jardins Mangueiral	ADM	EXEC	OUT	104.640.000,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00
TOTAL				3.914.040.000,00	156.561.600,00	156.561.600,00	156.561.600,00	156.561.600,00

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Forma de Garantia	2025	2026	2027	2028...
Centro Administrativo	ADM	EXEC	OUT	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00
Jardins Mangueiral	ADM	EXEC	OUT	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00
TOTAL				156.561.600,00	156.561.600,00	156.561.600,00	156.561.600,00

2) DEMONSTRATIVO DE DESPESAS DAS PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS A CONTRATAR

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Nova Saída Norte ¹	ADM	MOD	0,00	357.900.000,00	1.083.200.000,00	1.331.800.000,00	310.800.000,00	57.900.000,00
Via Ponte Paranoá ²	ADM	MOD	0,00	3.700.000,00	3.700.000,00	95.000.000,00	79.600.000,00	4.200.000,00
Avenida das Cidades ³	ADM	MOD	0,00	421.500.000,00	427.100.000,00	432.800.000,00	438.200.000,00	88.300.000,00
UTMBs (3 unidades: Gama, P Sul e Sobradinho) ⁴	ADM	MOD	0,00	0,00	158.876.000,00	158.876.000,00	158.876.000,00	158.876.000,00
Logística de Medicamentos	ADM	MOD	0,00	0,00	12.748.616,00	20.031.477,00	27.543.053,00	27.328.223,00
VLT W3	PATR	MOD	33.100.000,00	312.800.000,00	898.300.000,00	503.900.000,00	663.700.000,00	295.000.000,00
Transporte Metroviário ⁵	PATR	MOD	0,00	147.100.000,00	191.100.000,00	212.200.000,00	267.500.000,00	290.200.000,00
BRT Sul e Oeste	PATR	MOD	0,00	152.700.000,00	157.100.000,00	160.000.000,00	131.500.000,00	117.200.000,00
Restaurante Comunitário ⁶	PATR	MOD	43.569.919,54	48.998.204,74	81.431.176,32	81.431.176,32	86.859.461,52	92.287.746,72
TOTAL			76.669.919,54	1.444.698.204,74	3.013.555.792,32	2.996.038.653,32	2.164.578.514,52	1.131.291.969,72

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2027	2028	2029	2030...
Nova Saída Norte ¹	ADM	MOD	57.900.000,00	57.900.000,00	57.900.000,00	57.900.000,00
Via Ponte Paranoá ²	ADM	MOD	4.200.000,00	4.200.000,00	4.200.000,00	4.200.000,00
Avenida das Cidades ³	ADM	MOD	88.300.000,00	88.300.000,00	88.300.000,00	88.300.000,00
UTMBs (3 unidades: Gama, P Sul e Sobradinho) ⁴	ADM	MOD	158.876.000,00	158.876.000,00	158.876.000,00	158.876.000,00
Logística de Medicamentos	ADM	MOD	24.182.870,48	24.182.870,48	24.182.870,48	24.182.870,48
VLT W3	PATR	MOD	295.000.000,00	295.000.000,00	295.000.000,00	295.000.000,00
Transporte Metroviário ⁵	PATR	MOD	290.200.000,00	290.200.000,00	290.200.000,00	290.200.000,00
BRT Sul e Oeste	PATR	MOD	117.200.000,00	117.200.000,00	117.200.000,00	117.200.000,00
Restaurante Comunitário ⁶	PATR	MOD	92.287.746,72	92.287.746,72	97.716.031,92	97.716.031,92
TOTAL			1.128.146.617,20	1.128.146.617,20	1.133.574.902,40	1.133.574.902,40

3) DEMONSTRATIVO DE RECEITAS DAS CONCESSÕES CONTRATADAS

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Total da Receita Estimada	2021	2022	2023	2024
Centro Esportivo de Brasília	CC	EXECUÇÃO	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Centro de Convenções Ulysses Guimarães	CC	EXECUÇÃO	27.273.589,47	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2025	2026	2027	2028...
Centro Esportivo de Brasília	CC	EXECUÇÃO	0,00	5.000.000,00	5.000.000,00	125.000.000,00
Centro de Convenções Ulysses Guimarães	CC	EXECUÇÃO	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	9.073.589,47

4) DEMONSTRATIVO DE RECEITAS ESTIMADAS DAS CONCESSÕES

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Total da Receita Estimada	2021	2022	2023	2024
Complexo Esportivo e de Lazer do Guará	CC	LIC	1.350.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
Pátios de veículos	CC	LIC	19.500.000,00	100.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Kartódromo Ayrton Senna	CC	MOD	2.405.493,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aeroporto Planalto Central	CC	MOD	144.000.000,00	0,00	4.800.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00
Pontão do Lago Sul	CC	MOD	332.500.000,00	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
Mercado Central de Brasília	CRU	MOD	118.681.200,00	0,00	0,00	0,00	3.360.000,00
Zona Verde	CC	MOD	390.800.000,00	0,00	81.200.000,00	17.200.000,00	17.200.000,00
Rodoviária do Plano Piloto	CC	MOD	29.900.000,00	0,00	1.300.000,00	1.400.000,00	1.600.000,00
TOTAL			1.039.136.693,00	100.000,00	89.800.000,00	25.900.000,00	29.510.000,00

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2025	2026	2027	2028	2029...
Complexo Esportivo e de Lazer do Guará	CC	LIC	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	1.000.000,00
Pátios de veículos	CC	LIC	1.000.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00	11.200.000,00
Kartódromo Ayrton Senna	CC	MOD	81.431,00	82.653,00	83.884,00	84.404,00	2.073.121,00
Aeroporto Planalto Central	CC	MOD	4.800.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00	110.400.000,00
Pontão do Lago Sul	CC	MOD	1.500.000,00	1.500.000,00	13.000.000,00	13.000.000,00	325.000.000,00
Mercado Central de Brasília	CRU	MOD	3.360.000,00	3.360.000,00	3.396.600,00	3.396.600,00	101.808.000,00
Zona Verde	CC	MOD	17.200.000,00	17.200.000,00	17.200.000,00	17.200.000,00	206.400.000,00
Rodoviária do Plano Piloto	CC	MOD	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	19.200.000,00
TOTAL			29.591.431,00	29.692.653,00	41.230.484,00	41.231.004,00	777.081.121,00

- ¹ Todas as despesas da Nova Saída Norte até 2025 serão custeadas com a cessão de terrenos pertencentes ao GDF, não havendo a necessidade de outras fontes orçamentárias.
- ² Todas as despesas da PPP Via Ponte Paranoá até 2025 serão custeadas com a cessão de terrenos pertencentes ao GDF, não havendo a necessidade de outras fontes orçamentárias.
- ³ Todas as despesas da Avenida das Cidades até o final do contrato serão custeadas com a cessão de terrenos pertencentes ao GDF, não havendo a necessidade de outras fontes orçamentárias.
- ⁴ Nos valores apresentados não estão contemplados os custos que atualmente são suportados pelo órgão/entidade que hoje é responsável pelo serviço que será concedido.
- ⁵ Em contrapartida a concessão do sistema de transporte metroviário implicará na redução de valores maiores que são repassados pelo GDF à Companhia do Metropolitano do Distrito Federal (Metrô/DF) a título de subsídio para o funcionamento do sistema.
- ⁶ Nos valores apresentados não estão contemplados os custos que atualmente são suportados pelo órgão/entidade que hoje é responsável pelo serviço que será concedido.

LEGENDA		
Modalidade de PPP	Estágio Atual	Forma de Garantia
ADM - Administrativa	PPA - Previsão no PPA	VR - vinculação de receita
PATR - Patrocinada	MOD - Estágio de Modelagem	FE - fundos especiais
CC - Concessão Comum	LIC - em processo de licitação	SG - seguro garantia
CRU - Concessão Real de Uso	CONT - Contratada	IF - instituição financeira
	EXEC - em execução	FG - fundo garantidor
	SOB - Sobrestada	OUT - outras