



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE PROJETOS ESPECIAIS

Quadro XVII

DEMONSTRATIVO DAS PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS E CONCESSÕES

1) DEMONSTRATIVO DE DESPESAS DAS PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS CONTRATADAS

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Forma de garantia	Valor do Contrato	2019	2020	2021
Centro Administrativo	ADM	EXEC	OUT	3.809.400.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00
Jardins Mangueiral	ADM	EXEC	OUT	104.640.000,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00
TOTAL				3.914.040.000,00	156.561.600,00	156.561.600,00	156.561.600,00

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Forma de garantia	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-...
Centro Administrativo	ADM	EXEC	OUT	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00	152.376.000,00
Jardins Mangueiral	ADM	EXEC	OUT	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00	4.185.600,00
TOTAL				156.561.600,00						

2) DEMONSTRATIVO DE RECEITAS DAS CONCESSÕES CONTRATADAS

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Valor Total da Receita Estimada	2020	2021	2022	2023
Centro Esportivo de Brasília - ARENAPLEX	CC	EXECUÇÃO	110.000.000,00		5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
Centro de Convenções Ulysses Guimarães	CC	EXECUÇÃO	27.273.589,47	0,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2024	2025	2026	2027	2028-2043
Centro Esportivo de Brasília - ARENAPLEX	CC	EXECUÇÃO	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	75.000.000,00
Centro de Convenções Ulysses Guimarães	CC	EXECUÇÃO	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00

3) DEMONSTRATIVO DE RECEITAS ESTIMADAS DAS CONCESSÕES

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	Valor Total da Receita Estimada	2020	2021	2022	2023
Complexo Esportivo e de Lazer do Guarã	CC	LIC	1.350.000,00	-	0,00	0,00	0,00
Kartódromo Ayrton Senna	CC	MOD	2.405.493,00	-	-	0,00	0,00
Pátio DER	CC	MOD	17.485.000,00	-	36.000,00	826.000,00	870.000,00
TOTAL			13.876.121,00	0,00	36.000,00	826.000,00	870.000,00

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2024	2025	2026	2027	2028	2029-...
Complexo Esportivo e de Lazer do Guarã	CC	LIC	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	1.000.000,00
Kartódromo Ayrton Senna	CC	MOD	0,00	81.431,00	82.653,00	83.884,00	84.404,00	2.073.121,00
Pátio DER	CC	MOD	879.000,00	888.000,00	897.000,00	906.000,00	915.000,00	12.364.000,00
TOTAL			929.000,00	1.019.431,00	1.029.653,00	1.039.884,00	1.049.404,00	15.437.121,00

4) DEMONSTRATIVO DAS DESPESAS ESTIMADAS DAS PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS A CONTRATAR

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Nova Saída Norte	ADM	MOD	-	316.868.000,00	958.649.000,00	1.178.599.000,00	275.094.000,00	37.554.000,00
Iluminação Pública	ADM	SOB	-	-	-	-	-	-
Avenida das Cidades	ADM	MOD	-	-	373.050.280,00	377.974.280,00	382.897.280,00	387.829.279,60
VLT W3	PATR	MOD	-	292.012.770,00	478.003.730,73	478.003.730,73	256.059.620,00	238.575.000,00
Restaurantes Comunitários	PATR	MOD	-	43.569.919,54	48.998.204,74	81.431.176,32	81.431.176,32	86.859.461,52
TOTAL			-	335.582.689,54	1.858.701.215,47	2.116.008.187,05	995.482.076,32	750.817.741,12

Obs 1: O Projeto da Nova Saída Norte terá como aporte do Governo terrenos da TERRACAP gerados pelo Projeto

Obs 2: O Projeto da Avenida das Cidades terá como aporte e contraprestação do Governo, respectivamente, terrenos da TERRACAP e do GDF gerados pelo Projeto

Projeto	Modalidade	Estágio Atual	2026	2027	2028	2029	2030-...
Nova Saída Norte	ADM	MOD	44.077.000,00	50.406.000,00	55.149.000,00	60.118.000,00	60.118.000,00
Iluminação Pública	ADM	MOD	-	-	-	-	-
Avenida das Cidades	ADM	MOD	368.896.279,60	392.743.280,00	397.666.280,00	402.589.280,00	45.793.000,00
VLT W3	PATR	MOD	238.575.000,00	238.575.000,00	238.575.000,00	238.575.000,00	238.575.000,00
Restaurantes Comunitários	PATR	MOD	92.287.746,72	92.287.746,72	92.287.746,72	97.716.031,92	97.716.031,92
TOTAL			743.836.026,32	774.012.026,72	783.678.026,72	798.998.311,92	442.202.031,92

LEGENDA		
Modalidade de PPP	Estágio Atual	Forma de Garantia
ADM - Administrativa	PPA - Previsão no PPA	VR - vinculação de receita
PATR - Patrocinada	MOD - Estágio de Modelagem	FE - fundos especiais
CC - Concessão Comum	LIC - em processo de licitação	SG - seguro garantia
	CONT - Contratada	IF - Instituição financeira
	EXEC - em execução	FG - fundo garantidor
	SOB - Sobrestada	OUT - outras